АДМИНИСТРАЦИЯ

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЫВАНЬ

КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2018 г. № 405

"О создании комиссии по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г. жилищного фонда, предприятий, котельных и тепловых сетей в р.п. Колывань"

В целях своевременной подготовки объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства, социально-культурного назначения всех форм собственности, жилого фонда к отопительному периоду 2018/2019 года, руководствуясь статьей 14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке готовности объектов муниципального энергетического хозяйства и жилищного фонда р.п. Колывань к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года и утвердить прилагаемый состав (Приложение 1).

2. Комиссии по оценке готовности объектов муниципального энергетического хозяйства и жилищного фонда р.п. Колывань к работе в осенне-зимний период 2018/2019 до 10 сентября 2018 года представить главе администрации р.п. Колывань график получения паспортов готовности организаций независимо от их организационно-правовой формы, участвующим в энергоснабжении, обслуживании и эксплуатации жилищного фонда и организаций социальной сферы.

3. ООО «УК ЖКХ», ООО УК «Колывань-ЖилТехСервис», ООО «Арт-Гелио», Колыванскому филиалу ООО «СибТЭК», руководителям организаций независимо от их организационно-правовой формы, участвующим в энергоснабжении, обслуживании и эксплуатации жилищного фонда и организаций социальной сферы:

3.1. Оформить акты проверки готовности и паспорта готовности объектов организаций к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года (Приложения 2,3,4).

3.2. До 15.09.2018 года оформленные акты проверки готовности и паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года представить комиссии по оценке готовности объектов муниципального энергетического хозяйства и жилищного фонда р.п. Колывань к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года.

4. Комиссии по оценке готовности объектов муниципального энергетического хозяйства и жилищного фонда р.п. Колывань к работе в осенне-зимний период 2018/2019 до 20 сентября 2018 года провести проверку готовности объектов муниципального энергетического хозяйства и жилищного фонда р.п. Колывань к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года с оформлением акта проверки готовности и представить главе р.п. Колывань на подпись паспорт готовности объектов муниципального энергетического хозяйства рабочего поселка к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года (Приложение 3,4).

5. Ведущему специалисту администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области (Морозовой Л.Ф.) обеспечить опубликование данного Постановления в периодическом печатном издании рабочего поселка Колывань «Муниципальный вестник» и размещение на официальном сайте администрации рабочего поселка Колывань в сети Интернет.

1. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Колывань по вопросам ЖКХ и благоустройству - В.В. Переверзина.

Глава рабочего поселка Колывань Н.Б. Сурдина

Приложение 1

Утверждено Постановлением

Главы администрации р.п. Колывань

От 06.09.2018 № 405

Состав комиссии по оценке готовности объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства, социально-культурного назначения всех форм собственности, жилого фонда к отопительному периоду 2018/2019 года в р.п. Колывань

Председатель

комиссии: Сурдина Н.Б. – глава р.п. Колывань

Члены

комиссии:

Переверзин В.В.. - заместитель главы администрации р.п.

Колывань по вопросам ЖКХ и благоустройству

Тайлаков В.Н. - директор Колыванского филиала ООО «СибТЭК»;

Антонова С.И. – директор ООО УК «Колывань-ЖилТехСервис»

Жукова М.А.- директор ООО «УК ЖКХ»;

Манишева О.Г. – директор ООО «Арт-Гелио»;

Быкова С.А.- начальник УАСЖКХДХиТ

Колыванского района (по согласованию);

Куракова М.А.- инспектор Западно-Сибирского управления

федеральной службы по экологическому,

технологическому и атомному надзору (по

согласованию);

Приложение 2

Акт-паспорт  
готовности жилого дома к эксплуатации в зимний период 2018/2019 года

Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Принадлежность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Общие сведения

Год постройки \_\_\_\_\_\_\_, материал стен \_\_\_\_\_\_\_\_, тип кровли \_\_\_\_\_\_\_\_\_, процент износа \_\_\_\_\_\_\_\_, этажность \_\_\_\_\_\_\_\_, количество подъездов \_\_\_\_\_\_.

2. Объем выполненных работ по подготовке дома к эксплуатации в зимний период

┌───┬──────────────────────────────┬─────────┬──────┬────────┬──────────┐

│ N │ Вид работ │ Единица │ План │Выполне-│Оставшиеся│

│п. │ │измерения│ │ но │ дефекты │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 1 │ 2 │ 3 │ 4 │ 5 │ 6 │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 1 │Ремонт кровли │ кв. м │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 2 │Ремонт чердачных помещений: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ изоляция трубопроводов │ куб. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ ремонт слуховых окон │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ утепление чердачного│ кв. м │ │ │ │

│ │перекрытия │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ прочистка системы вентиляции│ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ вывод канализационных│ шт. │ │ │ │

│ │вытяжек на кровлю │ │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 3 │Ремонт фасадов: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ ремонт и покраска │ кв. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ герметизация швов │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ ремонт водосточных труб │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │остекление оконных проемов: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ в одну нитку │ кв. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ в две нитки │ кв. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ утепление оконных проемов │ кв. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ремонт дверных полотен │ шт. │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 4 │Ремонт подвальных помещений: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ изоляция трубопроводов │ куб. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ утепление цокольных окон │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ ремонт дренажных и│ п. м │ │ │ │

│ │водоотводящих устройств │ │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 5 │Ремонт покрытий дворовых│ │ │ │ │

│ │территорий: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ отмосток │ кв. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ приямков │ шт. │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 6 │Ремонт инженерного │ │ │ │ │

│ │оборудования: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │центрального отопления: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ изоляции │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ радиаторов │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ трубопроводов │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ запорной арматуры │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ промывка и опрессовка │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │холодного/горячего │ │ │ │ │

│ │водоснабжения: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ трубопроводов │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ запорной арматуры │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │канализации: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ ремонт трубопроводов │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ промывка систем │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │электрооборудования: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ световой электропроводки │ п. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ вводных устройств │ шт. │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │ электрощитовых │ шт. │ │ │ │

├───┼──────────────────────────────┼─────────┼──────┼────────┼──────────┤

│ 7 │Обеспеченность объекта: │ │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │песком │ куб. м │ │ │ │

│ │ │ │ │ │ │

│ │инструментом для зимней уборки│ шт. │ │ │ │

└───┴──────────────────────────────┴─────────┴──────┴────────┴──────────┘

3. Результаты проверки готовности дома к эксплуатации в зимний период 2018/2019 года

Комиссия в составе: председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

членов (мастер, техник): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

представителя общественности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

провела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к

эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Приложение 3

Акт  
проверки готовности организации к работе в осенне-зимний период  
2018/2019года

|  |  |
| --- | --- |
| р.п. Колывань | "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |

Комиссия, созданная приказом (постановлением, распоряжением) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, на основании Инструкции

(наименование организации)

По оценке готовности муниципальных образований, предприятий и организаций,обеспечивающих энергоснабжение населения и объектов социальной сферы, к работе в осенне-зимний период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ провела проверку\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

и установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается выполнение (невыполнение) условий готовности организации к работе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в осенне-зимний период по пункту 10 Инструкции)

Вывод: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организация подготовлена (не подготовлена) к работе в осенне-зимний период и имеет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(не имеет) право на получение паспорта готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

С актом ознакомлен, один экземпляр получил:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность руководителя организации) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 4

к [акту](#sub_3000) проверки готовности организации

к работе в осенне-зимний период

Паспорт  
готовности к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на основании акта проверки от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководитель организации) (подпись) (инициалы, фамилия)