

УТВЕРЖДАЮ:

Глава р. п. Колывань
В.Н. Тайлаков

«___» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО УК «РусЭнергоМир»
А. Г. Дьячков

«___» _____ 20__ г.

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ПОСЕЛКА КОЛЫВАНЬ КОЛЫВАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД 2012-2016 ГГ. И НА ПЕРИОД ДО 2025 Г.**

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Новосибирск

2012

СОСТАВ ПРОЕКТА	
I УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ	
II ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ	
Книга 1	ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения Часть 2. Источники тепловой энергии Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии
	Приложение 1 к книге 1 БАЗА АБОНЕНТОВ рабочего поселка Колывань
	Приложение 2 к книге 1 Данные по температуре теплоносителя и расходу теплоносителя за период 2012-2013 гг
	Приложение 3 к книге 1 Методика расчета Надежности теплоснабжения. Данные об отказах в тепловых сетях администрации рабочего поселка Колывань
Книга 2	ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ

	<p>ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</p> <p>Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии</p> <p>Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии</p> <p>Часть 7. Балансы теплоносителя</p> <p>Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом</p> <p>Часть 9. Надежность теплоснабжения</p> <p>Часть 10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций</p> <p>Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения</p> <p>Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа</p>
Книга 3	<p>ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА</p>
	<p>Приложение 1 к книге 3</p> <p>Инструкция пользователя</p>

	Приложение 2 к книге 3 Руководство оператора
	Приложение 3 к книге 3 Результаты калибровки гидравлических режимов
Книга 4	Мастер-план ГЛАВА 4. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ГЛАВА 5. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ ГЛАВА 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ГЛАВА 9. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГЛАВА 10. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИ-

	<p>ЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ</p> <p>ГЛАВА 11. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ</p>
--	---

Утверждаемая часть

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	10
РАЗДЕЛ 1 ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОСТОВ.....	21
1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам.....	23
1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения от каждого источника тепловой энергии	60
РАЗДЕЛ 2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	61
2.1 Радиус зоны действия каждого источника тепловой энергии	61
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	62
2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	63

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	63
2.5 Перспективные балансы потребления тепловой энергии в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии	66
РАЗДЕЛ 3 БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	78
3.1 Балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей	78
РАЗДЕЛ 4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	82
4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии	82
4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	82
4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	82
4.4 Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а	

также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы	83
4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	83
4.5.1 Переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	83
4.5.2 Строительство источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии	84
4.6 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения	84
4.7 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть	87
РАЗДЕЛ 5 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	90
5.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	90
5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных	

источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	90
5.2.1 Резервная тепловая сеть между источниками тепловой энергии – котельная ДК «Юность» и котельная «Черемушки»	90
РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....	93
РАЗДЕЛ 7 ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ	95
7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей	95
РАЗДЕЛ 8 РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ	99
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)	99
8.1 Общие сведения	99
8.2 Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации	101
РАЗДЕЛ 9 РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	109
РАЗДЕЛ 10 РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ...	110
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	111

Введение

Схема теплоснабжения рабочего поселка Колывань Новосибирской области на период 2012 - 2025 годов разработана в соответствии с муниципальным контрактом № 50 от 24.12.2012 г шифр РЭМ.МК-50.12 «Выполнение работ по разработке Схем теплоснабжения р.п.Колывань, Новосибирской области на период 2012-2027 годы», заключенного между Администрацией р.п.Колывань и ООО УК «Русэнергомир».

Схема теплоснабжения рабочего поселка Колывань Новосибирской области на период 2012 - 2016 годов разработана в соответствии с требованиями следующих документов:

- постановление правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

- техническое задание на разработку схем теплоснабжения рабочего поселка Колывань Новосибирской области на период 2012 – 2025 годов.

Схема теплоснабжения города разрабатывается с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимально возможном негативном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза градостроительного развития до 2025 года. Схема теплоснабжения должна определить стратегию и единую политику перспективного развития систем теплоснабжения города.

На данном этапе разработки Схемы теплоснабжения рабочего поселка Колывань (Книга 1) проводится анализ существующего

положения в сфере производства, транспорта и потребления тепловой энергии с целью определения базового уровня основных показателей функционирования систем и выявления существующих проблем.

Базовыми данными для разработки настоящего раздела работы являются сведения предоставленные:

- Администрацией поселка Колывань;
- Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская тепло-энергетическая компания»;
- МУП «Тепловик»;
- ООО «Жилтехсервис»;
- Котельной «Колыванский сельхозоазйственный техникум».

Схема теплоснабжения разработана на основе следующих принципов:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;

- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;

- обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом ее экономической обоснованности;

- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;

- минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

- минимизации вредного воздействия на окружающую среду;

-
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
 - согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
 - обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

Техническая база для разработки схем теплоснабжения

- «Комплексная программа социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области на период до 2025 года» (решению Совета Депутатов Колыванского района Новосибирской области от «24» декабря 2010 г. № 68);
- эксплуатационная документация (расчетные температурные графики источников тепловой энергии, данные по присоединенным тепловым нагрузкам потребителей тепловой энергии, их видам и т.п.);
- конструктивные данные по видам прокладки и типам, применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей, конфигурация;
- данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя;
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормативы, тарифы и их составляющие, договора на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР и т.д.);
- статистическая отчетность организации о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном и стоимостном выражении.

Термины и определения

В настоящей работе использовались следующие термины и определения:

- зона действия системы теплоснабжения – территория поселения, городского округа, или её часть, границы

которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

- зона действия источника тепловой энергии – территория поселения, городского округа, или её часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
- мощность источника тепловой энергии установленная - сумма номинальных тепловых мощностей принятых по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и на собственные нужды;
- мощность источника тепловой энергии располагаемая - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом мощности, не реализуемой по техническим причинам; к ограничениям по техническим причинам относятся те, которые связаны со снижением тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;
- мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки собственных и хозяйственных нужд;
- теплосетевые объекты – сооружения и оборудование на тепловых сетях обеспечивающие транспорт тепловой энергии от источника до потребителей тепловой энергии;
- элемент территориального деления – территория поселения, или её часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;

- расчетный элемент территориального деления – территория города принятая для разработки схемы теплоснабжения на весь срок реализации схемы теплоснабжения.

Сведения об организации разработчике

ООО УК «РусЭнергоМир» г. Новосибирск

Юридический адрес: 630087, г. Новосибирск, ул. Новогодняя, 24/1;

Место нахождения: 630087, г. Новосибирск, ул. Новогодняя, 24/1;

Генеральный директор: Дьячков Антон Геннадьевич

Телефон (383) 349-81-00;

Номера свидетельств, сертификатов соответствия Системы добровольной сертификации «РИЭР»:

Свидетельство о включении ООО «Энергосервисная компания» в реестр членов НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов», регистрационный номер в реестре 0030 от 18.01.2012 г., выданный некоммерческим партнерством саморегулируемая организация «Гильдия энергоаудиторов», регистрационный № СРО-Э-007 от 19.08.2010 г. Министерства Энергетики РФ.

Перечень разрешённых видов энергетических обследований:

Энергетическое обследование электрических установок и сетей;

Энергетическое обследование тепловых установок и сетей;

Энергетическое обследование предприятий нефтяного комплекса;

Энергетическое обследование предприятий газового комплекса;

Энергетическое обследование промышленных предприятий;

Энергетическое обследование предприятий ЖКХ, в т.ч. предприятий коммунальной энергетики;

Энергетическое обследование транспортных предприятий, в т.ч. электрического транспорта;

Энергетическое обследование предприятий ВПК;

Энергетическое обследование предприятий агропромышленного комплекса

Сертификат соответствия Экспертной организации № ЭОН 000148.001 со сроком действия с 09.09.2011 г. по 09.09.2013 г., выданный Межрегиональной Ассоциацией «Энергоэффективность и Нормирование» г. Москва.

Область компетенции:

Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;

Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям;

Экспертиза расчетов и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных;

Экспертиза расчетов и обоснования нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных.

Руководитель проекта:

Дергунов Павел Евгеньевич (сертификат соответствия «Энергетические обследования (Энергоаудит) тепло- и топливопотребляющие установок сетей» № РЕ-024 от 05. 02. 2009г., выданный системой добровольной сертификации РИЭР).

Ответственные исполнители:

Серов Егор Михайлович сертификат пользователя графико-информационного расчетного комплекса "ТеплоЭксперт" № 0130073, выданный ООО Научно-производственное предприятие "ТЕПЛОТЕКС");

Суратов Михаил Владимирович (сертификат пользователя графико-информационного расчетного комплекса "ТеплоЭксперт" № 0130072, выданный ООО Научно-производственное предприятие "ТЕПЛОТЕКС").

Перегудов Артём Александрович (сертификат пользователя графико-информационного расчетного комплекса "ТеплоЭксперт" № 0130074, выданный ООО Научно-производственное предприятие "ТЕПЛОТЕКС").

Общие сведения о системе теплоснабжения р.п. Колывань

Географическое расположением рабочего поселка Колывань — в Новосибирской области (Россия), административный центр Колыванского района.

Колывань находится в 50 км от Новосибирска, на небольшой речке Чаус, впадающей в р. Обь. Население по данным переписи 2012 года — 12,0тыс. жителей.

Краткое описание системы теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей городского округа осуществляется от энергоисточников ООО «СибТЭК»:

- Котельная «Черёмушки» **ул. К. Маркса, 110/2**
Администрации района (арендуются ООО «СибТЭК»)
- Котельная «Туб.санаторий» **ул. Соловьёва, 49/1**
- Котельная «МПМК» **ул.Блюхера 31/1**
- Котельная «Юность» **ул. Московская, 48/3**
- Котельная «ЦРБ» **ул. Московская, 27/1**

Котельная «Училище», расположенная по адресу: ул. К. Маркса, 64, находится под ведомством Колыванского сельскохозяйственного техникума (КСХТ).

Обобщенная характеристика систем теплоснабжения р.п. Колывань и протяженность тепловых сетей от источников тепловой энергии (сети отопления) представлены в таблице 1.1

Таблица 1.1 Протяженность трубопроводов тепловых сетей от котельных р.п.Колывань

Наименование котельной	Протяженность в двухтрубном исчислении, м				
	надземная	Подземная		в подвалах	Сумма
		бесканальная	в каналах		
Котельная «Черемушки»	3755,5	0	563	0	4318,5
Котельная «МПМК»	0	0	897	0	897
Котельная ДК «Юность»	795	0	5089,3	0	5884,3
Котельная «ЦРБ»	660	0	753,4	0	1413,4
Котельная «Туб.санаторий»	0	0	2184	0	2184

ИТОГО по котельным ООО «СибТЭК»	5210,5	0	9486,7	0	14697,2
Котельная «Училище»	0	0	688	4	692
Итого по р.п.Колывань	5210,5	0	10174,7	4	15389,2

В настоящее время в рабочем поселке Колывань централизованное теплоснабжение осуществляется у 209 объектов, в том числе:

- жилой фонд 160 объектов;
- объекты образования – 9 объектов;
- объекты культуры – 2 объекта;
- объекты здравоохранения – 2 объекта;
- прочие объекты – 34 объекта.

Суммарное годовое потребление тепловой энергии на отопление потребителей, расположенных на территории рабочего поселка Колывань составляет 33627,6 Гкал/год (рис.1), в том числе:

- жилой фонд 16726,36 Гкал/год;
- объекты образования – 6183,9 Гкал/год.;
- объекты культуры – 757,9 Гкал/год.;
- объекты здравоохранения – 3157,9 Гкал/год;
- прочие объекты – 6982,1 Гкал/год;

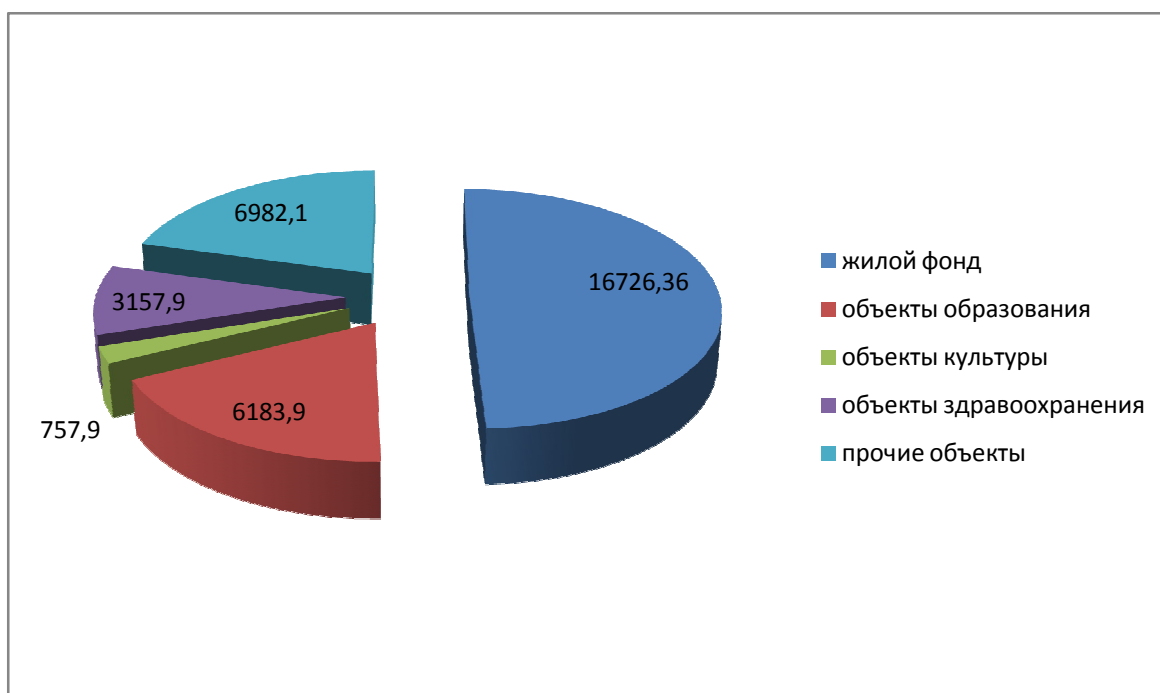


Рис. 1. Потребление тепловой энергии на отопление потребителями р.п. Колывань

РАЗДЕЛ 1 ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОСТОВ

Согласно «Комплексной программе социально-экономического развития Колываньского района Новосибирской области на период до 2025 года», приведенного ниже «... развитие сетей центрального теплоснабжения на городской территории перспективного освоения нецелесообразно».

Согласно «Комплексной программе социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области на период до 2025 года» определены следующие основные проблемы развития жилищно-коммунального комплекса, как во всем районе, так и в р.п.Колывань:

- высокая степень износа основных производственных фондов;
- наличие жилого фонда, не пригодного для постоянного проживания граждан;
- несоответствие питьевой воды санитарным нормам по железу, цветности, мутности во всех населенных пунктах района;
- отсутствие земельных участков для осуществления жилищной застройки в р.п.Колывань;
- дефицит средств в бюджетах поселений на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) объектов.

Инвестиционный потенциал территории планируется, что будет расти. Прилив инвестиционных вложений ожидается в строительную отрасль, в основном, за счет средств застройщиков жилья как индивидуальной, так и многоэтажной жилой застройки. В

среднесрочной перспективе планируется строительство ряда объектов социальной сферы в р.п.Колывань (культурно-спортивный комплекс, детский сад, стационарного отделения Милосердия в р.п.Колывань на 25 койко-мест, комплекса для размещения МБОУ ДОД "Колыванский дом детского творчества" в 2014г.), а также объектов экономики, функционирование которых может обеспечить увеличение доходной части бюджета района. На 2013 год запланирована реконструкция здания РДК «Юность» в р.п.Колывань (реконструкция зрительного зала, фойе, складских помещений; ремонт отопительной системы, монтаж и замена электропроводки, замена витражей и окон, ремонт канализационной системы, внутренняя отделка здания, ремонт и отделка фасада здания и др.). Для вышеперечисленных вновь возводимых объектов не предоставлены чертежи размещения перспективных кварталов застройки.

С целью улучшения качества теплоснабжения запланированы следующие мероприятия:

- ремонт, реконструкция и строительство тепловых сетей;
- ремонт, замена отопительных котлов и оборудования, обеспечивающего процесс теплоснабжения;
- закупка топлива для коммунально-бытовых нужд;
- проведение комплекса мероприятий, направленных на подготовку к отопительному сезону;
- капитальный ремонт теплотрассы от гостиницы до музыкальной школы, от котельной «Юность» до котельной «Черемушки»;
- капитальный ремонт котельных (замена котлов) 2011-2015гг.

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам

Жилой фонд

Согласно информации, предоставленной заказчиком, строительство жилых домов с централизованной системой теплоснабжения на период до 2025 г. Не планируется.

Площади жилого фонда с централизованной системой теплоснабжения с разбивкой по источникам тепловой энергии р.п. Колывань приведены на рис.1.2.

Общественные здания

Информация по общественным зданиям, объектам образования и объектам здравоохранения, приведена в таблицах 1.1.15 и 1.1.16 соответственно.

Таблица 1.2 -Характеристика жилого фонда в разрезе котельной «МПК»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		S _{зд, общ. осн. стр.} м ²	S _{жилая} м ²	S _{мест. общ.польз.} м ²
1	ул. Соловьева,117а	1483,300	1483,300	-
2	ул. Блюхера, 30	1266,400	1266,400	-
3	ул. Блюхера, 28	1261,800	1261,800	-
4	Западная, 16	195,000	195,000	-
5	Западная, 18	98,600	98,600	-
6	Западная, 20	93,100	93,100	-
7	Соловьева, 117/б	72,200	72,200	-
8	Соловьева, 117	621,900	621,900	-
9	Соловьева, 107/а	1225,700	1225,700	-
10	Соловьева, 107/б	1270,300	1270,300	-
	ИТОГО	8820,6		

Таблица 1.3 -Характеристика жилого фонда в разрезе котельной «Тубсанаторий»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		С _{зд, общ. осн. стр.} м ²	С _{жилая} м ²	С _{мест. общ.польз.} м ²
1	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.28 к.А кв.1	67,600	67,600	-
2	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.28 к.А кв.2	65,700	65,700	-
3	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.30 к.А	63,300	63,300	-
4	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.30 кв.1	19,400	19,400	-
5	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.30 кв.2	47,800	47,800	-
6	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38 кв.1	33,400	33,400	-
7	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38 кв.2	34,400	34,400	-
8	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38 кв.3	18,400	18,400	-
9	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38 кв.5	31,600	31,600	-
10	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38 кв.6	33,900	33,900	-
11	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.38/А кв.1	62,780	62,780	-
12	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.43	46,000	46,000	-
13	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.21 кв.1	67,700	67,700	-
14	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.21 кв.2	66,300	66,300	-
15	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.25 кв.1	48,500	48,500	-
16	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.25 кв.2	74,300	74,300	-
17	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.27 кв.1	91,600	91,600	-
18	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.27 кв.2	95,200	95,200	-
19	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.29 кв.1	62,600	62,600	-
20	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.34 кв.1	59,500	59,500	-
21	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.34 кв.2	58,900	58,900	-
22	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.36 кв.1	74,200	74,200	-
23	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.36 кв.2	76,300	76,300	-

24	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.38 кв.1	83,300	83,300	-
25	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.38 кв.2	83,000	83,000	-
26	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.40 кв.1	92,000	92,000	-
27	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.40 кв.2	83,900	83,900	-
28	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.42 кв.1	76,700	76,700	-
29	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.42 кв.2	102,000	102,000	-
30	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.46 кв.1	69,100	69,100	-
31	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. НОВОСЕЛОВ д.46 кв.2	69,600	69,600	-
32	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.52	36,200	36,200	-
33	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.54	48,400	48,400	-
34	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.56	46,000	46,000	-
35	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.58	94,300	94,300	-
36	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.64	66,800	66,800	-
37	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.66	50,400	50,400	-
38	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.74 кв.1	61,400	61,400	-
39	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.74 кв.2	60,700	60,700	-
40	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. О.ЖИЛИНОЙ д.80	40,100	40,100	-
41	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.17	32,200	32,200	-
42	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.17 к.А кв.1	73,400	73,400	-
43	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.17 к.А кв.2	72,800	72,800	-
44	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.21 к.1	34,800	34,800	-
45	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.А кв.1	74,200	74,200	-
46	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.А кв.2	74,800	74,800	-
47	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.Б	48,800	48,800	-

	кв.1			
48	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.Б кв.2	63,300	63,300	-
49	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.Б кв.3	38,800	38,800	-
50	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.Б кв.4	47,700	47,700	-
51	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОЛОВЬЕВА д.49 к.Б кв.5	13,900	13,900	-
52	управление фед. мигр.сл.	н/д		
53	КСШ № 2	н/д		
54	в т.ч. Здание школы	н/д		
55	мастерские	н/д		
56	гараж	н/д		
57	Колыв. ДДТ	н/д		
58	в т.ч. Здание ДДТ	н/д		
59	Спортивный зал ул. Советская	н/д		
60	ФГУП "Почта России" (ГОС -1)	н/д		
		3037,980		

Таблица 1.4 -Характеристика жилого фонда в разрезе котельной ДК «Юность»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		S _{зд, общ. осн. стр.} м ²	S _{жилая} м ²	Смест. общ.польз. м ²
1	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.76	86,100	86,100	-
2	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.39	63,400	63,400	-
3	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.1	41,900	41,900	-
4	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.10	49,100	49,100	-
5	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.11	30,300	30,300	-
6	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.12	57,100	57,100	-
7	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.13	60,100	60,100	-
8	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.14	39,900	39,900	-

9	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.15	40,300	40,300	-
10	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.16	40,600	40,600	-
11	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.17	58,000	58,000	-
12	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.18	36,800	36,800	-
13	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.19	39,900	39,900	-
14	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.2	50,800	50,800	-
15	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.20	41,600	41,600	-
16	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.21	57,700	57,700	-
17	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.22	40,000	40,000	-
18	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.23	39,500	39,500	-
19	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.24	40,100	40,100	-
20	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.3	29,500	29,500	-
21	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.4	57,200	57,200	-
22	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.5	41,100	41,100	-
23	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.6	50,600	50,600	-
24	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.7	30,400	30,400	-
25	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.8	57,800	57,800	-
26	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.35 кв.9	39,300	39,300	-
27	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.10	53,800	53,800	-
728	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.11	50,100	50,100	-
29	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.12	64,400	64,400	-
30	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.13	53,800	53,800	-
31	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А	49,800	49,800	-

	кв.14			
32	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.15	67,100	67,100	-
33	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.16	50,900	50,900	-
34	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.17	50,200	50,200	-
35	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.18	68,000	68,000	-
36	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.19	50,100	50,100	-
37	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.20	50,400	50,400	-
38	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.21	64,400	64,400	-
39	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.22	50,000	50,000	-
40	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.23	50,900	50,900	-
41	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.24	63,800	63,800	-
42	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.25	49,400	49,400	-
43	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.26	50,200	50,200	-
44	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.27	64,800	64,800	-
45	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.3	65,400	65,400	-
46	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.4	77,300	77,300	-
47	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.5	33,100	33,100	-
48	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.6	63,800	63,800	-
49	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.7	78,700	78,700	-
50	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	32,200	32,200	-

	СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.8			
51	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 к.А кв.9	67,100	67,100	-
52	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.1 л.1	17,300	17,300	-
53	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.1 л.2	12,200	12,200	-
54	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.1 л.3	8,000	8,000	-
55	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.1 л.4	8,000	8,000	-
56	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.10	51,600	51,600	-
57	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.11	49,500	49,500	-
58	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.12	63,700	63,700	-
59	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.13	51,500	51,500	-
60	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.14	50,800	50,800	-
61	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.15	63,400	63,400	-
62	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.16	52,000	52,000	-
63	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.17	47,900	47,900	-
64	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.18	65,700	65,700	-
65	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.19	49,500	49,500	-
66	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.2	34,600	34,600	-
67	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.20	49,200	49,200	-
68	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.21	60,800	60,800	-
69	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.22	52,200	52,200	-
70	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.23	49,400	49,400	-
71	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.24	64,000	64,000	-
72	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.25	49,700	49,700	-
73	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.26	50,500	50,500	-
74	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.27	60,000	60,000	-
75	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	62,000	62,000	-

	СОВЕТСКАЯ д.38 кв.3			
76	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.4	85,600	85,600	-
77	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.5	37,100	37,100	-
78	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.6	64,500	64,500	-
79	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.7	77,300	77,300	-
80	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.8	35,300	35,300	-
81	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.38 кв.9	66,500	66,500	-
82	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.1	32,600	32,600	-
83	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.2	38,300	38,300	-
84	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.3	38,700	38,700	-
85	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.4	31,600	31,600	-
86	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.5	32,500	32,500	-
87	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.6	38,000	38,000	-
88	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.7	38,600	38,600	-
89	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.71 кв.8	32,000	32,000	-
90	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.73 кв.1	69,600	69,600	-
91	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.73 кв.2	68,600	68,600	-
92	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.73 кв.3	69,200	69,200	-
93	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.73 кв.4	70,400	70,400	-
94	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.77 кв.1	63,200	63,200	-
95	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.77 кв.2	60,800	60,800	-
96	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.77 кв.3	62,800	62,800	-
97	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.77 кв.4	61,100	61,100	-
98	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.67 кв.1	70,300	70,300	-
99	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.67 кв.2	70,600	70,600	-
100	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	70,700	70,700	-

	М.ГОРЬКОГО д.67 кв.3			
101	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.67 кв.4	72,400	72,400	-
102	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.32 кв.1	15,500	15,500	-
103	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.32 кв.2	33,300	33,300	-
104	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.32 кв.3	24,200	24,200	-
105	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.32 кв.5	37,700	37,700	-
106	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.49 кв.3	66,000	66,000	-
107	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.49 кв.4	67,000	67,000	-
108	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.51 кв.1	61,300	61,300	-
109	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.51 кв.2	60,800	60,800	-
110	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.51 кв.3	63,100	63,100	-
111	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.51 кв.4	62,100	62,100	-
112	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.55 кв.1	65,500	65,500	-
113	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.55 кв.2	65,500	65,500	-
114	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.55 кв.3	65,600	65,600	-
115	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.55 кв.4	66,700	66,700	-
116	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.43 кв.1	42,100	42,100	-
117	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.45	124,500	124,500	-
118	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.60	122,200	122,200	-
119	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.62	85,000	85,000	-
120	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.64 кв.1	80,200	80,200	-
121	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.64 кв.2	94,900	94,900	-
122	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.70	31,900	31,900	-
123	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.75	68,600	68,600	-
124	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.50	40,000	40,000	-

125	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.52 кв.1	29,300	29,300	-
126	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.52 кв.2	28,700	28,700	-
127	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.54	33,900	33,900	-
128	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.56	43,100	43,100	-
129	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.61	31,700	31,700	-
130	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.62 к.А	66,700	66,700	-
131	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.67	55,500	55,500	-
132	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.71 кв.1	23,900	23,900	-
133	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.87 к.Б кв.1	62,400	62,400	-
134	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.87 к.Б кв.2	62,900	62,900	-
135	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ д.88 кв.1	60,200	60,200	-
136	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.74 кв.1	78,600	78,600	-
137	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЛЕНИНА д.74 кв.2	74,500	74,500	-
138	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.65 кв.2	62,800	62,800	-
139	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.84	46,000	46,000	-
140	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.34 кв.1	54,100	54,100	-
141	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.38 кв.1	51,900	51,900	-
142	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.52 кв.1	98,100	98,100	-
143	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.52 кв.2	70,300	70,300	-
144	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.58	136,100	136,100	-

145	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.66 кв.1	72,700	72,700	-
146	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МОСКОВСКАЯ д.66 кв.2	70,000	70,000	-
147	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.42 кв.1	51,700	51,700	-
148	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.47 кв.1	53,200	53,200	-
149	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.47 кв.2	52,500	52,500	-
150	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.49 кв.1	50,100	50,100	-
151	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.51	40,400	40,400	-
152	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.81 к.А кв.1	70,500	70,500	-
		8296,100	8296,100	-
	ОВД			
153	в т.ч.: Административное здание ОМВД, ул. М. Горького, 69	н/д	н/д	-
154	Подвал-тир	н/д	н/д	-
155	Администраив. Здание ОМВД (пристройка)	н/д	н/д	-
156	Здание гаража ОМВД, ул. М.Горького, 69	н/д	н/д	-
	Районный суд	н/д	н/д	-
157	в т.ч.: здание суда	н/д	н/д	-
158	гараж	н/д	н/д	-
	Межрайонная ИФНС	н/д	н/д	-
159	в т.ч.:административное здание ул. Московская, 39	н/д	н/д	-
160	гараж	н/д	н/д	-
161	ООО Елена (счетчик)	н/д	н/д	-
	Росеестр	н/д	н/д	-
162	в т.ч. Администр. Здание по ул. Коммунистическая, 26	н/д	н/д	-
163	Админстр. Здание по ул. Московская, 39	н/д	н/д	-
164	Прокуратура НСО	н/д	н/д	-
165	Отделение вневед. Охраны (гараж)	н/д	н/д	-
166	Статистика	н/д	н/д	-
	ФГУП "Почта России"	н/д	н/д	-
167	в т.ч.: основное здание	н/д	н/д	-
168	гараж	н/д	н/д	-
169	Отдел пособий и соц.	н/д	н/д	-

	Выплат (гараж)			
170	ЗАГС	н/д	н/д	-
171	Мировые судьи	н/д	н/д	-
	КСШ № 1	н/д	н/д	-
172	в т.ч.: здание школы	н/д	н/д	-
173	мастерские	н/д	н/д	-
	Коррекционная школа-интернат	н/д	н/д	-
174	в т.ч. : прачечная	н/д	н/д	-
175	столовая	н/д	н/д	-
176	Школа А (одноэтаж)	н/д	н/д	-
177	Школа Б (2-х этаж)	н/д	н/д	-
178	Школа В (спальный корпус)	н/д	н/д	-
179	Вставка к школе	н/д	н/д	-
180	Учебные мастерские	н/д	н/д	-
181	Гараж	н/д	н/д	-
	Администрация Колыванского района	н/д	н/д	-
182	в т.ч.: здание администрации	н/д	н/д	-
183	гараж администрации	н/д	н/д	-
184	администр. Здание	н/д	н/д	-
185	архив	н/д	н/д	-
	Вечерняя школа	н/д	н/д	-
186	здание школы	н/д	н/д	-
187	гараж	н/д	н/д	-
188	Музыкальная школа	н/д	н/д	-
	Д/с № 4	н/д	н/д	-
189	здание д/сада	н/д	н/д	-
190	Школа В (спальный корпус)	н/д	н/д	-
191	Агропромстрой	н/д	н/д	-
	ДК "Юность"	н/д	н/д	-
192	в т.ч. Основное здание	н/д	н/д	-
193	подвал (40%)	н/д	н/д	-
194	Д/с "Радуга"	н/д	н/д	-
195	Хоккейная раздевалка	н/д	н/д	-
	ОАО "Ростелеком"	н/д	н/д	-
196	в т.ч. Администр. Помещение 1	н/д	н/д	-
197	Помещение (гараж)	н/д	н/д	-
198	Здание АТС	н/д	н/д	-
199	Административное здание	н/д	н/д	-
200	Кооппроизводственник	н/д	н/д	-
201	ИП Кузнецова С.Ю.	н/д	н/д	-

202	ИП Старостенко	н/д	н/д	-
203	ИП Костылев	н/д	н/д	-

Таблица 1.5 -Характеристика жилого фонда в разрезе котельной ДК «Юность»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		S _{зд, общ. осн. стр.} м ²	S _{жилая} м ²	Смест. общ.польз. м ²
1	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.66 к.А кв.2	76,300	76,300	-
2	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.1	40,700	40,700	-
3	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.2	41,800	41,800	-
4	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.3	38,800	38,800	-
5	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.4	26,300	26,300	-
6	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.5	40,700	40,700	-
7	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.6	41,800	41,800	-
8	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.8	23,300	23,300	-
9	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.45 кв.9	9,000	9,000	-
10	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.1	31,100	31,100	-
11	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.10	43,200	43,200	-
12	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.11	29,400	29,400	-
13	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.12	41,600	41,600	-
14	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.13	44,400	44,400	-
15	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.14	39,700	39,700	-
16	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.15	30,600	30,600	-
17	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.2	40,400	40,400	-
18	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.3	44,600	44,600	-
19	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.4	40,200	40,200	-
20	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	30,500	30,500	-

	К.МАРКСА д.70 кв.5			
21	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.6	40,900	40,900	-
22	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.7	44,400	44,400	-
23	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.8	41,400	41,400	-
24	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.70 кв.9	42,500	42,500	-
25	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.1	40,600	40,600	-
26	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.1 л.А	30,500	30,500	-
27	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.10	39,000	39,000	-
728	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.11	28,400	28,400	-
29	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.12	55,100	55,100	-
30	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.13	33,500	33,500	-
31	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.14	37,300	37,300	-
32	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.15	25,800	25,800	-
33	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.2	28,700	28,700	-
34	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.3	54,400	54,400	-
35	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.4	31,300	31,300	-
36	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.5	38,800	38,800	-
37	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.6	32,200	32,200	-
38	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.7	55,800	55,800	-
39	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.8	54,700	54,700	-
40	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.57 кв.9	31,500	31,500	-
41	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.48 кв.1	61,000	61,000	-
42	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.48 кв.2	61,300	61,300	-
43	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.48 кв.3	37,600	37,600	-
44	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.48 кв.4	24,900	24,900	-
45	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	61,500	61,500	-

	КИРОВА д.48 кв.5			
46	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.57	30,700	30,700	-
47	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.37 кв.1	19,700	19,700	-
48	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.37 кв.3	54,100	54,100	-
49	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.37 кв.4	49,900	49,900	-
50	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.37 кв.5	50,400	50,400	-
51	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.37 кв.7	83,300	83,300	-
52	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.39	40,800	40,800	-
53	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.39 кв.1	61,300	61,300	-
54	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.39 кв.10	36,000	36,000	-
55	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. СОВЕТСКАЯ д.39 кв.6	30,000	30,000	-
56	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.40 кв.1	50,500	50,500	-
57	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.40 кв.5	40,400	40,400	-
58	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.40 кв.6	51,700	51,700	-
59	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.40 кв.7	40,700	40,700	-
60	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.1	39,100	39,100	-
61	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.11	41,200	41,200	-
62	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.15	41,400	41,400	-
63	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.16	40,300	40,300	-
64	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.2	50,800	50,800	-
65	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.3	30,800	30,800	-
66	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.5	39,900	39,900	-
67	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.7	30,500	30,500	-
68	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.42 кв.9	58,900	58,900	-
69	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.10	40,200	40,200	-
70	рп. КОЛЫВАНЬ, ул.	40,900	40,900	-

	КИРОВА д.44 кв.11			
71	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.12	39,500	39,500	-
72	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.13	57,100	57,100	-
73	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.15	40,900	40,900	-
74	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.16	39,400	39,400	-
75	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.2	51,100	51,100	-
76	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.3	29,400	29,400	-
77	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.4	58,400	58,400	-
78	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.5	40,200	40,200	-
79	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.6	50,500	50,500	-
80	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.7	29,900	29,900	-
81	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.44 кв.8	57,100	57,100	-
82	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.46 кв.3	67,900	67,900	-
83	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. КИРОВА д.46 кв.4	69,000	69,000	-
84		3649,900	3649,9	-
85	РОВД (ГИБДД)	н/д	-	н/д
86	НПЦ (счетчик)	н/д	-	н/д
87	ЦРБ	н/д	-	н/д
88	в т.ч. Поликлиника	н/д	-	н/д
89	Стационар терапевтического отделения	н/д	-	н/д
90	Хирургический корпус	н/д	-	н/д
91	Родильное отделение	н/д	-	н/д
92	Лечебно-хозяйственный блок	н/д	-	н/д
93	Морг	н/д	-	н/д
94	Хозяйственный корпус	н/д	-	н/д
95	Гараж-склад	н/д	-	н/д
96	Гараж	н/д	-	н/д
97	ОГУП "Техцентр НСО"	н/д	-	н/д
98	МУП "ЖКХ р.п. Колывань"	н/д	-	н/д
99	Автошкола "Драйв"	н/д	-	н/д
100	Россельхозбанк	н/д	-	н/д
101	в т.ч. Административное здание	н/д	-	н/д

102	Гараж	н/д	-	н/д
103	Центр бухучета (гараж)	н/д	-	н/д
104	КЦСОН (гараж)	н/д	-	н/д
105	УК "ЖилТехСервис"	н/д	-	н/д

Таблица 1.5 -Характеристика жилого фонда в разрезе котельной «Черемушки»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		S _{зд, общ. осн. стр.} м ²	S _{жилая} м ²	S _{мест. общ.польз.} м ²
1	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.15 к.А	105,300	105,300	-
2	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.17 кв.1	91,600	91,600	-
3	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.17 кв.2	91,400	91,400	-
4	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.86	48,900	48,900	-
5	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.96 к.А кв.2	64,700	64,700	-
6	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.86 кв.1	62,200	62,200	-
7	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.86 кв.2	65,400	65,400	-
8	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ОВЧИННИКОВА д.87 кв.1	70,400	70,400	-
9	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.9 к.А кв.1	65,700	65,700	-
10	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.1	29,600	29,600	-
11	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.10	46,100	46,100	-
12	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.11	39,100	39,100	-
13	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.12	29,400	29,400	-
14	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.13	41,700	41,700	-
15	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.14	46,100	46,100	-
16	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.15	39,300	39,300	-
17	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.16	29,400	29,400	-
18	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.2	38,200	38,200	-

19	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.3	47,600	47,600	-
20	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.4	42,900	42,900	-
21	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.5	29,800	29,800	-
22	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.7	46,200	46,200	-
23	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.8	42,800	42,800	-
24	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.74 кв.9	41,500	41,500	-
25	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.1	30,000	30,000	-
26	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.10	43,900	43,900	-
27	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.11	37,600	37,600	-
728	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.12	29,400	29,400	-
29	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.13	42,200	42,200	-
30	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.14	44,000	44,000	-
31	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.15	39,000	39,000	-
32	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.16	29,700	29,700	-
33	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.2	39,100	39,100	-
34	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.3	43,700	43,700	-
35	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.5	30,300	30,300	-
36	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.6	39,500	39,500	-
37	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.7	45,200	45,200	-
38	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.76 кв.9	41,000	41,000	-
39	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.1	38,400	38,400	-
40	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.10	40,800	40,800	-
41	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.11	41,600	41,600	-
42	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.12	39,700	39,700	-
43	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.13	58,900	58,900	-

44	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.14	41,000	41,000	-
45	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.15	39,400	39,400	-
46	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.16	40,200	40,200	-
47	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.2	49,600	49,600	-
48	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.3	29,900	29,900	-
49	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.4	58,000	58,000	-
50	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.5	39,800	39,800	-
51	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.6	50,300	50,300	-
52	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.7	29,500	29,500	-
53	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.8	58,600	58,600	-
54	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.78 кв.9	61,200	61,200	-
55	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.1	43,700	43,700	-
56	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.10	37,500	37,500	-
57	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.14	28,200	28,200	-
58	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.15	55,800	55,800	-
59	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.16 л.3	12,300	12,300	-
60	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.17	30,700	30,700	-
61	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.18	12,300	12,300	-
62	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.2	43,700	43,700	-
63	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.3	38,400	38,400	-
64	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.4	28,800	28,800	-
65	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.5	41,900	41,900	-
66	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.6	43,300	43,300	-
67	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.7	41,600	41,600	-
68	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.8	30,700	30,700	-

69	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.72 кв.9	30,100	30,100	-
70	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.1	30,900	30,900	-
71	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.10	44,600	44,600	-
72	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.11	38,700	38,700	-
73	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.12	30,400	30,400	-
74	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.13	42,100	42,100	-
75	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.14	45,100	45,100	-
76	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.15	39,300	39,300	-
77	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.16	30,700	30,700	-
78	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.2	40,000	40,000	-
79	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.3	43,800	43,800	-
80	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.4	38,800	38,800	-
81	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.5	31,000	31,000	-
82	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.6	39,900	39,900	-
83	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.7	43,900	43,900	-
84	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.8	41,400	41,400	-
85	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.10 кв.9	42,000	42,000	-
86	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.1	37,600	37,600	-
87	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.10	39,600	39,600	-
88	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.11	39,700	39,700	-
89	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.12	40,400	40,400	-
90	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.13	52,700	52,700	-
91	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.14	38,100	38,100	-
92	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.15	41,700	41,700	-
93	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.16	40,600	40,600	-

94	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.2	50,200	50,200	-
95	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.3	28,600	28,600	-
96	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.4	60,300	60,300	-
97	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.5	37,100	37,100	-
98	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.6	49,900	49,900	-
99	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.7	30,200	30,200	-
100	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.8	54,400	54,400	-
101	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 к.А кв.9	50,900	50,900	-
102	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.1	29,900	29,900	-
103	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.4	29,400	29,400	-
104	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.5	29,900	29,900	-
105	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.6	33,900	33,900	-
106	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.7	34,200	34,200	-
107	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.8 кв.8	29,000	29,000	-
108	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.1	38,200	38,200	-
109	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.2	50,800	50,800	-
110	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.3	38,900	38,900	-
111	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.4	38,600	38,600	-
112	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.5	39,000	39,000	-
113	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.6	52,800	52,800	-
114	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.7	39,300	39,300	-
115	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.6 кв.8	37,900	37,900	-
116	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.1	40,900	40,900	-
117	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.10	42,500	42,500	-
118	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.11	40,100	40,100	-

119	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.12	41,000	41,000	-
120	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.13	58,400	58,400	-
121	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.14	41,800	41,800	-
122	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.15	41,200	41,200	-
123	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.16	40,900	40,900	-
124	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.2	52,600	52,600	-
125	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.3	30,400	30,400	-
126	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.4	56,000	56,000	-
127	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.5	43,200	43,200	-
128	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.6	51,600	51,600	-
129	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.8	60,300	60,300	-
130	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.А кв.9	57,900	57,900	-
131	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.1	41,500	41,500	-
132	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.10	40,500	40,500	-
133	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.11	41,700	41,700	-
134	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.12	41,200	41,200	-
135	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.13	58,700	58,700	-
136	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.14	39,700	39,700	-
137	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.15	42,500	42,500	-
138	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.16	41,000	41,000	-
139	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.2	51,300	51,300	-
140	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.3	29,900	29,900	-
141	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.4	59,500	59,500	-
142	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.5	40,200	40,200	-
143	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.6	51,700	51,700	-

144	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.7	29,300	29,300	-
145	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.8	57,200	57,200	-
146	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 к.Б кв.9	56,200	56,200	-
147	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.1	40,800	40,800	-
148	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.10	42,500	42,500	-
149	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.11	40,900	40,900	-
150	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.12	40,600	40,600	-
151	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.13	54,600	54,600	-
152	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.14	40,300	40,300	-
153	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.15	41,400	41,400	-
154	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.16	40,500	40,500	-
155	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.2	48,900	48,900	-
156	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.4	58,600	58,600	-
157	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.5	39,600	39,600	-
158	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.6	41,900	41,900	-
159	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.7	43,100	43,100	-
160	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.8	44,200	44,200	-
161	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.5 кв.9	58,000	58,000	-
162	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.1	37,100	37,100	-
163	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.10	40,300	40,300	-
164	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.11	41,000	41,000	-
165	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.13	58,800	58,800	-
166	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.14	39,800	39,800	-
167	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.15	38,700	38,700	-
168	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.16	39,800	39,800	-

169	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.2	48,700	48,700	-
170	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.3	29,600	29,600	-
171	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.4	57,800	57,800	-
172	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.5	36,800	36,800	-
173	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.6	51,000	51,000	-
174	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.7	29,600	29,600	-
175	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.8	55,700	55,700	-
176	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.7 кв.9	58,200	58,200	-
177	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.1	42,300	42,300	-
178	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.10	40,100	40,100	-
179	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.11	43,500	43,500	-
180	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.12	42,500	42,500	-
181	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.13	55,800	55,800	-
182	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.14	41,400	41,400	-
183	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.15	43,100	43,100	-
184	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.16	27,900	27,900	-
185	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.16 л.1	13,900	13,900	-
186	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.2	50,300	50,300	-
187	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.3	29,800	29,800	-
188	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.4	48,200	48,200	-
189	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.5	42,900	42,900	-
190	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.6	51,300	51,300	-
191	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.7	29,700	29,700	-
192	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.8	56,900	56,900	-
193	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.3 кв.9	58,900	58,900	-

194	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.А кв.1	58,200	58,200	-
195	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.А кв.2	59,400	59,400	-
196	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.А кв.3	57,800	57,800	-
197	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.А кв.4	59,000	59,000	-
198	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Г кв.1	71,600	71,600	-
199	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Г кв.2	73,100	73,100	-
200	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Г кв.3	70,900	70,900	-
201	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Г кв.4	72,800	72,800	-
202	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.1	34,200	34,200	-
203	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.2	35,300	35,300	-
204	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.3	34,800	34,800	-
205	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.4	31,300	31,300	-
206	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.5	67,800	67,800	-
207	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Б кв.6	69,100	69,100	-
208	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.1	55,600	55,600	-
209	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.2	31,800	31,800	-
210	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.3	54,200	54,200	-
211	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.4	55,500	55,500	-
212	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.5	32,200	32,200	-
213	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.В кв.6	54,200	54,200	-
214	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Д кв.1	70,600	70,600	-
215	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Д кв.2	69,800	69,800	-
216	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Д кв.3	76,000	76,000	-
217	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Д кв.4	70,300	70,300	-
218	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.104 кв.1	67,700	67,700	-

219	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.104 кв.2	61,000	61,000	-
220	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.104 кв.3	69,300	69,300	-
221	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.104 кв.4	62,700	62,700	-
222	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.106 кв.1	63,700	63,700	-
223	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.106 кв.2	68,600	68,600	-
224	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.106 кв.3	68,500	68,500	-
225	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.106 кв.4	64,100	64,100	-
226	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.1	33,200	33,200	-
227	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.2	37,200	37,200	-
228	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.3	34,900	34,900	-
229	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.4	31,900	31,900	-
230	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.5	33,700	33,700	-
231	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.6	36,000	36,000	-
232	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.7	34,700	34,700	-
233	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.108 к.А кв.8	31,900	31,900	-
234	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.1	54,300	54,300	-
235	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.2	34,900	34,900	-
236	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.3	54,000	54,000	-
237	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.4	54,100	54,100	-
238	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.5	34,700	34,700	-
239	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.110 кв.6	54,800	54,800	-
240	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.112 кв.1	69,000	69,000	-
241	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.112 кв.2	62,300	62,300	-
242	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.112 кв.3	64,300	64,300	-
243	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.112 кв.4	68,900	68,900	-

244	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.114 кв.1	69,400	69,400	-
245	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.114 кв.2	70,200	70,200	-
246	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.114 кв.3	69,500	69,500	-
247	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.114 кв.4	70,300	70,300	-
248	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.116 кв.1	73,400	73,400	-
249	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.116 кв.2	74,600	74,600	-
250	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.116 кв.3	71,500	71,500	-
251	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.116 кв.4	73,400	73,400	-
252	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.118 кв.1	71,500	71,500	-
253	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.118 кв.2	71,900	71,900	-
254	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.118 кв.3	70,600	70,600	-
255	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.118 кв.4	72,600	72,600	-
256	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.100 кв.1	68,900	68,900	-
257	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.100 кв.2	68,400	68,400	-
258	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.100 кв.3	69,000	69,000	-
259	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.100 кв.4	68,900	68,900	-
260	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.102 кв.1	70,800	70,800	-
261	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.102 кв.2	67,900	67,900	-
262	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.102 кв.3	70,200	70,200	-
263	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.102 кв.4	68,900	68,900	-
264	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.1	34,000	34,000	-
265	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.2	35,400	35,400	-
266	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.3	35,600	35,600	-
267	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.4	32,900	32,900	-
268	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.5	34,000	34,000	-

269	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.6	35,900	35,900	-
270	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.7	36,300	36,300	-
271	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. К.МАРКСА д.98 кв.8	33,200	33,200	-
272	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.1	40,400	40,400	-
273	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.10	49,800	49,800	-
274	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.11	29,500	29,500	-
275	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.13	58,000	58,000	-
276	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.14	38,700	38,700	-
277	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.15	19,750	19,750	-
278	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.15 л.2	19,750	19,750	-
279	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.16	39,400	39,400	-
280	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.17	56,300	56,300	-
281	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.18	41,100	41,100	-
282	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.19	38,900	38,900	-
283	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.2	51,700	51,700	-
284	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.20	38,600	38,600	-
285	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.21	57,500	57,500	-
286	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.22	41,300	41,300	-
287	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.23	43,000	43,000	-
288	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.24	38,100	38,100	-
289	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.3	30,100	30,100	-
290	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.4	57,500	57,500	-
291	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.5	40,100	40,100	-
292	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.6	50,000	50,000	-
293	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.7	29,400	29,400	-

294	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.8	57,200	57,200	-
295	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.4 кв.9	40,500	40,500	-
296	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.1	39,500	39,500	-
297	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.10	50,000	50,000	-
298	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.11	31,700	31,700	-
299	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.12	58,000	58,000	-
300	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.13	56,400	56,400	-
301	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.14	40,600	40,600	-
302	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.17	55,200	55,200	-
303	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.18	41,000	41,000	-
304	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.19	39,400	39,400	-
305	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.2	0,000	0,000	-
306	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.20	42,300	42,300	-
307	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.21	56,600	56,600	-
308	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.22	38,800	38,800	-
309	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.23	38,800	38,800	-
310	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.24	40,300	40,300	-
311	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.3	30,700	30,700	-
312	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.5	39,400	39,400	-
313	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.6	50,500	50,500	-
314	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.7	31,800	31,800	-
315	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.8	58,000	58,000	-
316	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.2 кв.9	39,200	39,200	-
317	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.1	50,100	50,100	-
318	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.10	48,900	48,900	-

319	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.11	33,900	33,900	-
320	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.12	60,900	60,900	-
321	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.13	48,800	48,800	-
322	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.14	35,700	35,700	-
323	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.15	60,700	60,700	-
324	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.16	48,900	48,900	-
325	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.17	34,900	34,900	-
326	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.18	60,200	60,200	-
327	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.19	49,300	49,300	-
328	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.2	35,500	35,500	-
329	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.20	35,400	35,400	-
330	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.21	61,800	61,800	-
331	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.22	49,300	49,300	-
332	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.23	35,100	35,100	-
333	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.24	61,900	61,900	-
334	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.25	49,800	49,800	-
335	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.26	35,900	35,900	-
336	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.3	61,200	61,200	-
337	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.4	50,100	50,100	-
338	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.5	35,400	35,400	-
339	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.6	60,100	60,100	-
340	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.7	51,600	51,600	-
341	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.8	35,100	35,100	-
342	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.Б кв.9	60,400	60,400	-
343	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.1	32,300	32,300	-

344	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.10	49,500	49,500	-
345	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.11	31,300	31,300	-
346	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.12	21,100	21,100	-
347	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.13	27,800	27,800	-
348	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.14	31,700	31,700	-
349	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.15	50,600	50,600	-
350	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.16	28,500	28,500	-
351	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.17	31,700	31,700	-
352	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.18	51,200	51,200	-
353	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.19	29,200	29,200	-
354	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.20	31,500	31,500	-
355	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.21	51,200	51,200	-
356	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.22	60,400	60,400	-
357	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.24	50,700	50,700	-
358	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.25	34,300	34,300	-
359	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.26	63,000	63,000	-
360	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.28	50,600	50,600	-
361	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.29	34,300	34,300	-
362	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.3	28,300	28,300	-
363	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.30	62,000	62,000	-
364	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.32	50,400	50,400	-
365	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.33	34,300	34,300	-
366	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.4	28,600	28,600	-
367	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.5	32,400	32,400	-
368	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.6 л.1	20,000	20,000	-

369	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.6 л.2	18,000	18,000	-
370	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.7	31,300	31,300	-
371	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.8	28,300	28,300	-
372	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 кв.9	32,400	32,400	-
373	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.1	33,500	33,500	-
374	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.11	42,900	42,900	-
375	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.12	34,000	34,000	-
376	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.13	19,800	19,800	-
377	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.14	34,000	34,000	-
378	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.16	43,800	43,800	-
379	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.2	24,000	24,000	-
380	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.3	28,000	28,000	-
381	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.4	46,700	46,700	-
382	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.5	31,700	31,700	-
383	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.7	41,700	41,700	-
384	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.А кв.9	32,500	32,500	-
385	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.1	43,000	43,000	-
386	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.10	60,300	60,300	-
387	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.11	39,700	39,700	-
388	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.12	48,400	48,400	-
389	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.13	47,900	47,900	-
390	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.14	44,600	44,600	-
391	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.15	41,300	41,300	-
392	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.16	46,900	46,900	-
393	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.17	44,500	44,500	-

394	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.18	41,200	41,200	-
395	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.2	43,700	43,700	-
396	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.4	43,200	43,200	-
397	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.5	43,600	43,600	-
398	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.6	46,700	46,700	-
399	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.7	60,800	60,800	-
400	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.8	39,700	39,700	-
401	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.1 к.В кв.9	48,400	48,400	-
402	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.74 к.А кв.1	67,400	67,400	-
402	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.74 к.А кв.2	67,800	67,800	-
403	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ВОРОШИЛОВА д.78	80,600	80,600	-
404	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.21 кв.1	62,400	62,400	-
405	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.21 кв.2	63,800	63,800	-
406	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23	54,800	54,800	-
407	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.1	45,700	45,700	-
408	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.10	56,800	56,800	-
409	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.11	64,000	64,000	-
410	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.12	44,600	44,600	-
411	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.2	63,900	63,900	-
412	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.3	57,500	57,500	-
413	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.4	47,100	47,100	-
414	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.5	63,300	63,300	-
415	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.6	58,300	58,300	-
416	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.7	57,200	57,200	-

417	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.23 к.А кв.8	64,900	64,900	-
418	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.1	41,500	41,500	-
419	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.10	38,800	38,800	-
420	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.11	39,700	39,700	-
421	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.12	40,700	40,700	-
422	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.13	55,700	55,700	-
423	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.14	39,400	39,400	-
424	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.15	40,500	40,500	-
425	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.16	40,400	40,400	-
426	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.2	50,500	50,500	-
427	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.3	31,300	31,300	-
428	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.4	56,300	56,300	-
429	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.5	40,100	40,100	-
430	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.6	49,800	49,800	-
431	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.7	30,200	30,200	-
432	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.8	55,100	55,100	-
433	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. ЧЕХОВА д.25 кв.9	56,000	56,000	-
434	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Е кв.1	89,200	89,200	-
435	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Е кв.2	89,200	89,200	-
436	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Ж кв.1	100,500	100,500	-
437	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.2 к.Ж кв.2	100,500	100,500	-
438	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.1	46,500	46,500	-
439	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.10	57,500	57,500	-
440	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.11	65,300	65,300	-
441	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.12	47,900	47,900	-

442	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.2	64,600	64,600	-
443	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.3	58,100	58,100	-
444	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.4	44,100	44,100	-
445	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.5	64,800	64,800	-
446	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.6	57,500	57,500	-
447	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.7	58,000	58,000	-
448	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.8	64,300	64,300	-
449	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. МИРА д.11 к.А кв.9	47,100	47,100	-
450	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. М.ГОРЬКОГО д.104 кв.1	38,700	38,700	-
451	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.58 кв.1	39,000	39,000	-
452	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.58 кв.2	38,900	38,900	-
453	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.58 кв.3	38,800	38,800	-
454	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.58 кв.4	40,200	40,200	-
455	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.64 к.А	139,800	139,800	-
456	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.66	58,300	58,300	-
457	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.68	51,600	51,600	-
458	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.77 кв.2	89,800	89,800	-
459	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.79 кв.1	56,000	56,000	-
460	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.79 кв.3	54,400	54,400	-
461	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.79 кв.4	56,100	56,100	-
462	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.81 к.А кв.1	70,500	70,500	-
463	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.81 кв.1	88,600	88,600	-
463	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.1	41,100	41,100	-
464	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.10	42,500	42,500	-
465	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.11	40,300	40,300	-

466	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.12	42,000	42,000	-
467	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.14	39,300	39,300	-
468	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.15	42,000	42,000	-
469	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.16	41,900	41,900	-
470	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.2	50,100	50,100	-
471	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.3	29,600	29,600	-
472	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.5	40,300	40,300	-
473	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.6	49,700	49,700	-
474	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.83 кв.7	31,500	31,500	-
475	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.1	34,700	34,700	-
476	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.10	44,500	44,500	-
477	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.11	45,500	45,500	-
478	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.12	39,100	39,100	-
479	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.13	40,300	40,300	-
480	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.14	44,800	44,800	-
481	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.15	45,100	45,100	-
482	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.16	33,500	33,500	-
483	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.2	44,500	44,500	-
484	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.5	39,900	39,900	-
485	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.7	44,600	44,600	-
486	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.8	35,100	35,100	-
487	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.87 кв.9	34,600	34,600	-
489	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.1	59,470	59,470	-
490	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.10	48,170	48,170	-
491	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.11	49,000	49,000	-

492	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.12	32,570	32,570	-
493	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.13	47,300	47,300	-
494	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.14	50,320	50,320	-
495	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.15	45,300	45,300	-
496	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.16	58,800	58,800	-
497	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.17	44,900	44,900	-
498	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.18	32,200	32,200	-
499	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.19	45,200	45,200	-
500	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.2	46,840	46,840	-
501	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.20	60,000	60,000	-
502	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.21	45,300	45,300	-
503	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.22	30,800	30,800	-
504	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.3	43,900	43,900	-
505	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.4	31,400	31,400	-
506	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.5	45,000	45,000	-
507	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.6	45,200	45,200	-
508	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.7	44,100	44,100	-
509	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.8	41,350	41,350	-
510	рп. КОЛЫВАНЬ, ул. РЕВ. ПРОСПЕКТ д.85 кв.9	31,200	31,200	-
		23841,320	23841,320	-
	<i>КСШ № 3 (учебные корпуса)</i>	н/д	н/д	
	<i>ИП Елышева (Магазин, ул. Чехова)</i>	н/д	н/д	-
	<i>ИП Горбачева (Магазин, ул. Чехова, 2)</i>	н/д	н/д	-

Таблица 1.6 Характеристика жилого фонда в разрезе котельной «Училище»

№	Наименование объекта	Площадь по тех.паспорту БТИ		
		S _{зд, общ. осн. стр.} м ²	S _{жилая} м ²	S _{мест. общ.польз.} м ²
1	К.Марк.,64,Зд.3,ПТУ№79	н/д	н/д	-
2	К.Марк.,64,Зд. 2,ПТУ№79	н/д	н/д	-
3	К.Марк.,64,Зд.1,ПТУ№79	н/д	н/д	-
4	К.Марк.,64,Общежит.,ПТУ№79	н/д	н/д	-
5	К.Марк.,64,Жил.дом,ПТУ№79	н/д	н/д	-
6	К.Марк.,64,Гаражи,ПТУ№79	н/д	н/д	-
7	К.Марк.,64,Зд. 4,ПТУ№79	н/д	н/д	-
8	К.Марк.,64,Зд. 8,ПТУ№79	н/д	н/д	-
9	К.Марк.,64,Зд. 5,ПТУ№79	н/д	н/д	-
10	К.Марк.,64,Зд. 6,ПТУ№79	н/д	н/д	-

1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения от каждого источника тепловой энергии

В нижеприведенных таблицах 1.2.1 – 1.2.2 в разрезе каждого источника тепловой энергии приведена нагрузка на отопление, ГВС, технологию по состоянию на 2012 г. с градацией на группы потребителей (жилой фонд, объекты культуры, объекты здравоохранения, объекты образования и объекты промпредприятий).

РАЗДЕЛ 2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1 Радиус зоны действия каждого источника тепловой энергии

Средний радиус источника теплоснабжения – это отношение оборота тепловой энергии к суммарной расчетной тепловой нагрузке всех абонентов, характеризующее собой среднюю удаленность абонентов от источника теплоснабжения или расстояние от этого источника до центра тяжести тепловых нагрузок всех абонентов сетей.

Согласно методике, предложенной «ВНИПИЭнергопром», определен радиус теплоснабжения в разрезе каждого источника тепловой энергии.

Величина радиусов теплоснабжения в разрезе каждого источника тепловой энергии приведена в таблице 2.1. Графическое обозначение приведено на рис. 6.

Таблица 2.1 Средний радиус теплоснабжения источников тепловой энергии

№	Наименование котельной	Средний радиус теплоснабжения, м
1	Котельная «МПК»	340
2	Котельная «ЦРБ»	1100
3	Котельная ДК «Юность»	1067
4	Котельная «Черемушки»	1576
5	Котельная «Тубсанаторий»	480
6	Котельная «Училище»	160

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Существующие и перспективные зоны действия источников тепловой энергии совпадают, т.к. изменений и перераспределений тепловой нагрузки не планируется.

Ниже приведено наименование источника тепловой энергии (котельной) и описание зоны действия каждого источника тепловой энергии р.п. Колывань:

- котельная «МПМК» - 9 жилых домов по ул.Западная, Соловьева, Блюхера;

- котельная «ЦРБ» - здания центральной районной больницы, 9 жилых зданий и ряд общественных зданий по ул.Советская и Кирова;

- котельная ДК «Юность» - жилые и общественные здания по улицам Московская, Революционный проспект, Ворошилова, К.Маркса, Коммунистическая, Горького;

- котельная «Черемушки» - жилые и общественные здания по улицам Революционный проспект, Овчинникова, К.Маркса, Мира, Чехова;

- котельная «Тубсанаторий» - жилые и общественные здания по улицам, расположенным рядом с Тубсанаторием: О.Жилиной, Новоселов, Революционный проспект, Ленина, Соловьева;

- котельная «Училище» - учебные и производственные здания Колыванского сельскохозяйственного техникума.

2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Индивидуальное теплоснабжение преобладает в остальной части р.п.Колывань.

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Таблица 2.3 Прогноз по источнику тепловой энергии – перспективные балансы

№	Наименование котельной	2012		2013		2014		2015		2016		2017		2018-2022		2023-2025	
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%
1	Котельная «МПМК»	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96
2	Котельная «ЦРБ»	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26
3	Котельная ДК «Юность»	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76

№	Наименование котельной	2012		2013		2014		2015		2016		2017		2018-2022		2023-2025	
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%
4	Котельная «Черемушки»	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21
5	Котельная «Туб санаторий»	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+37,2	0,324	+37,2	0,324	+37,2	0,324	+37,2
6	Котельная «Училище»	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+19,4	1,248	+19,4	1,248	+19,4	1,248	+19,4

Период 2013 – 2015 г.г.

Все котельные р.п.Колывань работают в том же составе:– на газовом топливе – котельные «МПМК», «ЦРБ», ДК «Юность», «Черемушки»; на угле – котельные «Тубсанаторий», «Училище».

Период 2015 – 2025 г.г.

Все котельные р.п.Колывань работают на газовом топливе – котельные «МПМК», «ЦРБ», ДК «Юность», «Черемушки», «Тубсанаторий», «Училище».

2.5 Перспективные балансы потребления тепловой энергии в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии

В таблицах 2.4 – 2.9 приведена информация по годовому потреблению тепловой энергии потребителями (с разбивкой по видам потребления и по группам потребителей), по потерям тепловой энергии в наружных тепловых сетях от источника тепловой энергии, величина собственных нужд источника тепловой энергии, величина производства тепловой энергии по следующим источникам тепловой энергии:

- котельная «МПМК»;
- котельная «ЦРБ»;
- котельная ДК «Юность»;
- котельная «Черемушки»;
- котельная «Тубсанаторий»
- котельная «Училище».

Таблица 2.4 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная «МПК»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление Гкал/год	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48	2436,48
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	социальная сфера отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	объекты образования отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	объекты культуры отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	121,824	121,824	121,824	121,824	121,824	121,824	121,824	121,824
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	48,73	48,73	48,73	48,73	48,73	48,73	48,73	48,73
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	2607,034	2607,034	2607,034	2607,034	2607,034	2607,034	2607,034	2607,034

Таблица 2.5 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная «ЦРБ»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление	5426,736	5426,736	5426,736	5426,736	5426,736	5426,736	5426,736	5426,736
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	829,9	829,9	829,9	829,9	829,9	829,9	829,9	829,9
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	социальная сфера отопление	4599,55	4599,55	4599,55	4599,55	4599,55	4599,55	4599,55	4599,55
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:								
1.2.1	объекты образования отопление	359,0395	359,0395	359,0395	359,0395	359,0395	359,0395	359,0395	359,0395
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	объекты культуры отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	2476,144	2476,144	2476,144	2476,144	2476,144	2476,144	2476,144	2476,144

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	1764,366	1764,366	1764,366	1764,366	1764,366	1764,366	1764,366	1764,366
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	271,337	271,337	271,337	271,337	271,337	271,337	271,337	271,337
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	27,134	27,134	27,134	27,134	27,134	27,134	27,134	27,134
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	5726,936	5726,936	5726,936	5726,936	5726,936	5726,936	5726,936	5726,936

Таблица 2.6 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная ДК «Юность»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление	17186,4	17186,4	17186,4	17186,4	17186,4	17186,4	17186,4	17186,4
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	10060,66	10060,66	10060,66	10060,66	10060,66	10060,66	10060,66	10060,66
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	социальная сфера отопления	7125,74	7125,74	7125,74	7125,74	7125,74	7125,74	7125,74	7125,74
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:								
1.2.1	объекты образования отопления	4207,804	4207,804	4207,804	4207,804	4207,804	4207,804	4207,804	4207,804
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1.2.2	объекты культуры отопление	577,8797	577,8797	577,8797	577,87 7	577,8797	577,8797	577,8797	577,8797
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	2340,059	2340,059	2340,059	2340,059	2340,059	2340,059	2340,059	2340,059
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	859,32	859,32	859,32	859,32	859,32	859,32	859,32	859,32
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	85,932	85,932	85,932	85,932	85,932	85,932	85,932	85,932
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	18131,69	18131,69	18131,69	18131,69	18131,69	18131,69	18131,69	18131,69

Таблица 2.7 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная «Черемушки»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление	11457,6	11457,6	11457,6	11457,6	11457,6	11457,6	11457,6	11457,6
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	10042,22	10042,22	10042,22	10042,22	10042,22	10042,22	10042,22	10042,22
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	социальная сфера отопление	1415,38	1415,38	1415,38	1415,38	1415,38	1415,38	1415,38	1415,38
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	объекты образования отопление	1398,608	1398,608	1398,608	1398,608	1398,608	1398,608	1398,608	1398,608
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	объекты культуры отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	16,76976	16,76976	16,76976	16,76976	16,76976	16,76976	16,76976	16,76976
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	572,88	572,88	572,88	572,88	572,88	572,88	572,88	572,88
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	57,288	57,288	57,288	57,288	57,288	57,288	57,288	57,288
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	12087,77	12087,77	12087,77	12087,77	12087,77	12087,77	12087,77	12087,77

Таблица 2.8 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная «Тубсанаторий»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление	1657,784	1657,784	1657,784	1657,784	1657,784	1657,784	1657,784	1657,784
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	932,17	932,17	932,17	932,17	932,17	932,17	932,17	932,17
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1.2	социальная сфера отопление	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:								
1.2.1	объекты образования отопление	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35	702,35
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	объекты культуры отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	23,245	23,245	23,245	23,245	23,245	23,245	23,245	23,245
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	82,89	82,89	82,89	82,89	82,89	82,89	82,89	82,89
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	58,02	58,02	58,02	58,02	33	33	33	33

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	1806,28	1806,28	1806,28	1806,28	1781,28	1781,28	1781,28	1781,28

Таблица 2.9 Прогноз по источнику тепловой энергии – котельная «Училище»

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
1	Потребление тепловой энергии на отопление	6499,584	6499,584	6499,584	6499,584	6499,584	6499,584	6499,584	6499,584
	Потребление тепловой энергии на ГВС, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	жилые здания отопления	775,57	775,57	775,57	775,57	775,57	775,57	775,57	775,57
	жилые здания ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	социальная сфера отопление	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67
	социальная сфера ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том.числе:								
1.2.1	объекты образования отопление	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67	5727,67

№	Период	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2025
	объекты образования ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	объекты культуры отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты культуры ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.3	объекты здравоохранения отопление	0	0	0	0	0	0	0	0
	объекты здравоохранения ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Прочие объекты отопление:	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прочие объекты ГВС	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Потери в тепловых сетях, Гкал/год	324,98	324,98	324,98	324,98	324,98	324,98	324,98	324,98
3	Собственные нужды котельной, Гкал/год	135	135	135	135	135	135	135	135
4	Производство тепловой энергии, Гкал/год	6963,314	6963,314	6963,314	6963,314	6963,314	6963,314	6963,314	6963,314

РАЗДЕЛ 3 БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1 Балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Баланс производительности водоподготовительных установок складывается из нижеприведенных статей:

- объем воды на заполнение наружных тепловой сети, м³;
- объем воды на подпитку системы теплоснабжения, м³;
- объем воды на собственные нужды котельной, м³;
- объем воды на заполнение системы отопления (объектов), м³;
- объем воды на горячее теплоснабжение, м³;

В процессе эксплуатации необходимо чтобы ВПУ обеспечивала подпитку тепловой сети, расход потребителями теплоносителя (ГВС) и собственные нужды котельной:

- объем воды на заполнение тепловой системы отопления внутренней системы отопления объекта (здания)

$$V_{от} = v_{от} \cdot Q_{от},$$

где $v_{от}$ – удельный объем воды (справочная величина, $v_{от} = 30$ м³/(Гкал/ч);

$Q_{от}$ - максимальный тепловой поток на отопление здания (расчетно-нормативная величина), Гкал/ч.

– объем воды на заполнение наружных тепловых сетей приведен в приложении 1 к книге 2 обосновывающих материалов.

- объем воды на подпитку системы теплоснабжения

закрытая система

$$V_{\text{подп}} = 0,0025 \cdot V,$$

где V - объем воды в трубопроводах т/сети и системе отопления, м^3

открытая система

$$V_{\text{подп}} = 0,0025 \cdot V + G_{\text{гвс}},$$

где $G_{\text{гвс}}$ - среднечасовой расход воды на горячее водоснабжение, м^3 .

Результаты расчетов по каждому источникам тепловой энергии приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 ВПУ источников тепловой энергии р.п. Колывань

№	Показатель	Размерность	Котельные					
			«Черемушки»	«МПК»	«ЦРБ»	ДК «Юность»	«Тубсанаторий»	«Училище»
1	Средняя расчетная производительность ВПУ	тонн/ч	0,33	0,047	0,196	0,33	-	-
2	Средневзвешенный срок службы	лет	1	7	5	3	-	-
3	Располагаемая производительность ВПУ	тонн/ч	0,598	0,204	0,216	0,43	-	-
4	Потери располагаемой производительности	%	44,82	76,96	9,26	23,26	-	-
5	Собственные нужды	тонн/ч	0,003	0,001	0,001	0,002	-	-

6	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	шт	1	1	1	1	-	-
7	Площадь баков аккумуляторов	М ²	0,35	0,25	0,25	0,35	-	-
8	Всего подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
8.1	нормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
8.2	сверхнормативные утечки теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
9	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
10	Максимальная подпитка ТС в период повреждения участка	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
11	Резерв(+)/дефицит (-) ВПУ	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-
12	Доля резерва	%	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-

Результаты расчетов баланса производительности ВПУпо каждому источникам тепловой энергии приведены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 Баланс производительности водоподготовительных установок (расчетные величины)

№	Наименование котельной	Заполнение тепловых сетей, м ³	Подпитка тепловой сети, м ³ /час	Заполнение системы отопления потребителей, м ³ /час	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии	
					м ³ /ч	м ³ /год
1	Котельная «Черемушки»	132,0238	0,330059	99	14,34	79144,55

2	Котельная «МПМК»	18,80338	0,047008	14,1	2,04	11272,1
3	Котельная ДК «Юность»	78,41411	0,196035	58,8	8,52	47007,06
4	Котельная «ЦРБ»	132,0238	0,330059	99	14,34	79144,55
5	Котельная «Тубдис- пансер»	83,53503	0,208838	62,64	2,39	13190,76
6	Котельная «Училище»	88,01584	0,22004	66	2,74	15109,41

РАЗДЕЛ 4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Исходя из результатов гидравлических расчетов строительство источников тепловой энергии нецелесообразно.

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Исходя из результатов гидравлических расчетов и отсутствия ограничений по использованию тепловой мощности реконструкция источников тепловой энергии нецелесообразно.

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

В связи с отсутствием предписаний надзорных органов, техническое перевооружение источников теплоснабжения не предусмотрено.

4.4 Совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы

В связи с отсутствием необходимости вывода из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы совместная работа источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрена.

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

4.5.1 Переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Переоборудование существующих источников тепловой энергии в источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

Для возможности переоборудования и строительства источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии необходим следующий перечень документов:

- решения по строительству генерирующих мощностей с комбинированной

выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденные в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанные в соответствии с Постановлением

Российской Федерации от 17 октября № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

- решения по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;

- решения по строительству объектов генерации тепловой мощности, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов;

- решения связанные с отказом подключения потребителей к существующим электрическим сетям.

В связи с отсутствием р.п. Колывань вышеуказанных решений переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

4.5.2 Строительство источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии

Согласно информации, предоставленной ООО «СибТЭК» в р.п. Колывань не планируется строительство ПГУ.

4.6 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения

Решения о загрузке источников тепловой энергии и перераспределении потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения в р.п.Колывань не предусмотрено.

Таблица 4.1 Загрузка источников тепловой энергии

№	Наименование котельной	2012		2013		2014		2015		2016		2017		2018-2022		2023-2025	
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв (+) Дефицит (-)%
1	Котельная «МПМК»	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96	0,47	+76,96
2	Котельная «ЦРБ»	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26	3,3	+23,26
3	Котельная ДК «Юность»	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76	1,042	+51,76

4	Котельная «Черемушки»	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21	2,2	+63,21
5	Котельная «Туб санаторий»	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+84,84	0,324	+37,2	0,324	+37,2	0,324	+37,2	0,324	+37,2
6	Котельная «Училище»	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+43,27	1,248	+19,4	1,248	+19,4	1,248	+19,4	1,248	+19,4

4.7 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть

По результатам анализа работы основного и вспомогательного оборудования котельных, анализа фактических тепло-гидравлических режимов в тепловых сетях и на тепловых вводах у потребителей выполнены расчеты оптимальных температурных графиков отпуска тепловой энергии для источников тепла (приведены ниже).

Температурный график 95/70 °С рекомендуется принять (утвердить) для следующих источников тепловой энергии:

- котельная «МПМК»;
- котельная «ЦРБ»;
- котельная ДК «Юность»;
- котельная «Черемушки»;
- котельная «Тубсанаторий»
- котельная «Училище».

Результаты расчета графика температур – 95/70°С (рекомендуемый)

Температурный график 95-70 °С		
Температура наружного воздуха	Температура в подающем трубопроводе, °С	Температура в обратном трубопроводе, °С
8	41	35
7	42	36
6	43	37
5	44	38
4	45	38
3	47	39
2	48	40
1	49	41

0	50	42
-1	52	43
-2	53	44
-3	54	45
-4	55	45
-5	56	46
-6	58	47
-7	59	48
-8	60	48
-9	62	49
-10	63	50
-11	64	51
-12	65	52
-13	66	52
-14	68	53
-15	69	53
-16	70	54
-17	71	55
-18	72	56
-19	73	57
-20	74	57
-21	75	58
-22	77	59
-23	78	60
-24	79	60
-25	81	61
-26	82	61
-27	83	62
-28	84	63
-29	85	63
-30	86	64
-31	87	65
-32	89	65

-33	89	66
-34	90	66
-35	91	67
-36	92	68
-37	93	68
-38	94	69
-39	95	70

РАЗДЕЛ 5 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В рабочем поселке отсутствует дефицит располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, в связи с чем строительство и реконструкция тепловых сетей для вышеприведенных целей не предусмотрена.

5.2 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Для повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей р.п. Колывань предлагается следующее: переключить ряд перевод потребителей к. "Тубсанаторий" на газ и установка блочно-модульной котельной для ДДТ и Дома ветеранов, установка блочно-модульной котельной вместо котельной "Училище", перекладка тепловых сетей с изменением диаметра на котельной «Юность».

5.2.1 Резервная тепловая сеть между источниками тепловой энергии – котельная ДК «Юность» и котельная «Черемушки»

Протяженность, конфигурация трассы определена ориентировочно. На строительство тепловой сети между источниками тепловой энергии –

котельная ДК «Юность» и котельная «Черемушки» рекомендуется разработать проектно-сметную документацию.

Ниже приведен перечень мероприятий и затрат на строительство и реконструкцию сетей р.п.Колывань (табл.4.1)

Таблица 4.1 Перечень мероприятий и затрат на строительство и реконструкцию сетей р.п.Колывань

№	Мероприятие	Существующий диаметр, мм	Планируемый диаметр, мм	Длина, м	Стоимость, тыс. руб.
Котельная «МПК»					
1	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	65	41,925
		50	50	27	17,415
		70	70	253	183,678
		108	108	30	29,115
		150	150	495	749,925
Котельная «ЦРБ»					
2	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	73,4	47,343
		50	50	319	205,755
		100	100	359	348,4095
		125	125	40	56,160
		150	150	622	942,330
Котельная ДК «Юность»					
3	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	823	530,835
		41	41	264	170,280
		50	50	892,3	575,5335
		70	70	423	307,098
		100	100	2687	2607,734
		108	108	16	15,528
		125	125	189	265,356
		150	150	233	352,995
		257	257	88	289,080

Котельная «Черемушки»					
4	Реконструкция участков тепловых сетей	50	50	323	208,335
		81	81	507	440,3295
		125	125	222	311,688
		150	150	547	828,705
		207	207	482,5	969,1013
		259	259	223	732,555
		311	311	350	1347,150
Котельная «Тубсанаторий»					
5	Реконструкция участков тепловых сетей	26	26	78	50,310
		32	32	399	257,355
		41	41	276	178,020
		50	50	547	352,815
		70	70	72	52,272
		100	100	784	760,872
		150	150	28	42,420
Котельная «Училище»					
6	Реконструкция участков тепловых сетей	50	50	180	116,100
		100	100	512	496,896

При реконструкции теплопроводов расчеты проведены по следующему варианту: стальные оцинкованные труб в ППУ-изоляции, надземная прокладка на низких опорах.

По второму мероприятию: Ориентировочная стоимость оборудования для блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: 2хБКМ-0,3«Комфорт» (2х0,258 = 0,516 Гкал/ч) 4 380 тыс. руб. (Прайс-лист ООО «Стройтехкомплект» ,г. Москва- г. Ярославль). СМР- 1 340 тыс. руб. Общая стоимость одной котельной с учетом непредвиденных расходов принята равной 6 000 тыс. руб в ценах 2012г.

По третьему мероприятию: Ориентировочная стоимость оборудования для блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: БМК-1,6 МВт (газ-дизель) (1,376 Гкал/ч) 7 580 тыс. руб. (Прайс-лист ООО «Стройтехкомплект» ,г. Москва- г. Ярославль). СМР 2

042 тыс. руб. Общая стоимость одной котельной с учетом непредвиденных расходов принята равной 9 622 тыс. руб в ценах 2012г.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Данный раздел содержит перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, городского округа по видам основного, резервного и аварийного топлива.

На период с 2016 до 2027 года:

Для источников тепловой энергии: котельная «МПМК», котельная «ЦРБ», котельная ДК «Юность», котельная «Черемушки»- основным видом топлива является природный газ, запасным – дизельное топливо.

Источники тепловой энергии – котельная «Тубсанаторий», «Училище» работают на угле.

На период до 2015 года:

Для источников тепловой энергии: котельная «МПМК», котельная «ЦРБ», котельная ДК «Юность», котельная «Черемушки», котельная «Тубсанаторий», котельная «Училище» - основным видом топлива является природный газ,

Источники тепловой энергии – котельная «Тубсанаторий», «Училище» работают на угле.

В таблице 6 приведены результаты расчета перспективных годовых расходов основного вида топлива в разрезе каждого источника тепловой энергии.

Таблица 6.1 Годовые расходы основного вида топлива

№	Наименование котельной	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018-2022	2023-2027
1	Котельная «МПМПК» (тыс.м ³)	420,1	420,1	420,1	420,1	420,1	420,1	420,1	420,1
2	Котельная «ЦРБ» (тыс.м ³)	1004,1	1004,1	1004,1	1004,1	1004,1	1004,1	1004,1	1004,1
3	Котельная ДК «Юность» (тыс.м ³)	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987	1987
4	Котельная «Черемушки» (тыс.м ³)	2108	2108	2108	2108	2108	2108	2108	2108
5	Котельная «Тубсанаторий»	1311 тыс.т	1311 тыс.т	1311 тыс.т	400,5 тыс.м ³	400,5 тыс.м ³	400,5 тыс.м ³	400,5 тыс.м ³	400,5 тыс.м ³
6	Котельная «Училище»	2723 тыс.т	2723 тыс.т	2723 тыс.т	700,42 тыс.м ³	700,42 тыс.м ³	700,42 тыс.м ³	700,42 тыс.м ³	700,42 тыс.м ³

РАЗДЕЛ 7 ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей

В ходе разработки схемы теплоснабжения р.п. Колывань предложен вариант замена теплотрассы, отслужившей более 20 лет, по всем котельным; строительство новой газовой блочной модульной котельной «Тубсанаторий»; строительство новой газовой блочной модульной котельной «Училище».

Ориентировочная стоимость строительства наружных тепловых сетей определяется по НЦС 81-02-13-2012 (Государственные сметные нормативы укрупненные нормативы цены строительства).

В показателях учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ строительства тепловых сетей в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Приведенные показатели предусматривают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а так же затраты на строительство временных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время. Учтены затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расход на страхование строительных рисков,

затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Укрупненными нормативными ценами не учтены прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих), плата за землю и земельный налог в период строительства.

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (перенос инженерных сетей, снос ранее существующих зданий), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а так же стесненных условиях производства работ).

Расценками не учтены работы по срезке и подсыпке грунта при планировке. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Показатель стоимости приведен для двухтрубного исчисления.

Таблица 7.1 Перечень мероприятий и затрат на строительство и реконструкцию сетей р.п.Колывань

№	Мероприятие	Существующий диаметр, мм	Планируемый диаметр, мм	Длина, м	Стоимость, тыс. руб.
Котельная «МПМК»					
1	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	65	41,925
		50	50	27	17,415
		70	70	253	183,678
		108	108	30	29,115
		150	150	495	749,925

Котельная «ЦРБ»					
2	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	73,4	47,343
		50	50	319	205,755
		100	100	359	348,4095
		125	125	40	56,160
		150	150	622	942,330
Котельная ДК «Юность»					
3	Реконструкция участков тепловых сетей	32	32	823	530,835
		41	41	264	170,280
		50	50	892,3	575,5335
		70	70	423	307,098
		100	100	2687	2607,734
		108	108	16	15,528
		125	125	189	265,356
		150	150	233	352,995
		257	257	88	289,080
Котельная «Черемушки»					
4	Реконструкция участков тепловых сетей	50	50	323	208,335
		81	81	507	440,3295
		125	125	222	311,688
		150	150	547	828,705
		207	207	482,5	969,1013
		259	259	223	732,555
		311	311	350	1347,150
Котельная «Тубсанаторий»					
5	Реконструкция участков тепловых сетей	26	26	78	50,310
		32	32	399	257,355
		41	41	276	178,020
		50	50	547	352,815
		70	70	72	52,272
		100	100	784	760,872
		150	150	28	42,420
Котельная «Училище»					
6	Реконструкция участков тепловых	50	50	180	116,100
		100	100	512	496,896

сетей				
-------	--	--	--	--

При реконструкции теплопроводов расчеты проведены по следующему варианту: стальные оцинкованные труб в ППУ-изоляции, надземная прокладка на низких опорах.

По второму мероприятию: Ориентировочная стоимость оборудования для блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: 2хБКМ-0,3«Комфорт» ($2 \times 0,258 = 0,516$ Гкал/ч) 4 380 тыс. руб. (Прайс-лист ООО «Стройтехкомплект» ,г. Москва- г. Ярославль). СМР- 1 340 тыс. руб. Общая стоимость одной котельной с учетом непредвиденных расходов принята равной 6 000 тыс. руб в ценах 2012г.

По третьему мероприятию: Ориентировочная стоимость оборудования для блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: БМК-1,8 МВт (газ-дизель) (1,548 Гкал/ч) 7 580 тыс. руб. (Прайс-лист ООО «Стройтехкомплект» ,г. Москва- г. Ярославль). СМР 2 042 тыс. руб. Общая стоимость одной котельной с учетом непредвиденных расходов принята равной 10 000 тыс. руб в ценах 2012г.

РАЗДЕЛ 8 РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

8.1 Общие сведения

Энергоснабжающая (теплоснабжающая) организация – коммерческая организация независимо от организационно-правовой формы, осуществляющая продажу абонентам (потребителям) по присоединенной тепловой сети произведенной или (и) купленной тепловой энергии и теплоносителей (МДС 41-3.2000 Организационно-методические рекомендации по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации).

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» «...единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - ЕТО) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации

теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» «... к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о

принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее –официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с нижеуказанными критериями.

8.2 Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации

1 критерий:

владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой

мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2 критерий:

размер собственного капитала;

3 критерий:

способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

1 критерий:

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере

обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

2 критерий:

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

3 критерий:

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

1. Заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о

градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

2. Заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

3. Заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

1. Систематическое (3 и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

2. Принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

3. Принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;

4. Прекращение права собственности или владения имуществом, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

5. Несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;

6. Подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации. Лица, права и законные интересы которых нарушены по основаниям, (подраздел 11.4), незамедлительно информируют об этом уполномоченные органы для принятия ими решения об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации. К указанной информации должны быть приложены вступившие в законную силу решения федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов.

Уполномоченное должностное лицо организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, обязано уведомить уполномоченный орган о возникновении фактов (подраздел 11.4), являющихся основанием для утраты организацией статуса единой теплоснабжающей организации, в течение 3 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о реорганизации, ликвидации, признания организации банкротом, прекращения права собственности или владения имуществом организации.

Организация, имеющая статус единой теплоснабжающей организации, вправе подать в уполномоченный орган заявление о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации, за исключением если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой

мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью. Заявление о прекращении функций единой теплоснабжающей организации может быть подано до 1 августа текущего года.

Уполномоченный орган обязан принять решение об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации в течение 5 рабочих дней со дня получения от лиц, права и законные интересы которых нарушены по основаниям, изложенным в подразделе 11.4 настоящего отчета, вступивших в законную силу решений федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов, а также получения уведомления (заявления) от организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, в случаях, указанных в подразделе 11.4.

Уполномоченный орган обязан в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об утрате организацией статуса единой теплоснабжающей организации разместить на официальном сайте сообщение об этом, а также предложить теплоснабжающим и (или) теплосетевыми организациям подать заявку о присвоении им статуса единой теплоснабжающей организации.

Организация, утратившая статус единой теплоснабжающей организации по основаниям, приведенным в подразделе 11.4, обязана исполнять функции единой теплоснабжающей организации до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации, а также передать организации, которой присвоен статус единой теплоснабжающей организации, информацию о потребителях тепловой энергии, в том числе имя (наименование) потребителя, место жительства (место нахождения), банковские реквизиты, а также информацию о состоянии расчетов с потребителем.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных Постановлением РФ от **08.08.2012** № **808** "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить в р.п.Колывань одну единую теплоснабжающую организацию: ООО «СибТЭК».

Характеристика ООО «СибТЭК»

ООО «СибТЭК» производит и передает тепловую энергию на территории р.п.Колывань и ряда поселений Новосибирской области. Под управлением компании в р.п.Колывань на данное время находятся 5 котельных и 15,3892 км тепловых сетей, принятых в аренду от муниципальных предприятий.

В настоящее время ООО «СибТЭК» отвечает всем требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, а именно:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

— статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить

надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у предприятия ООО «СибТЭК» технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами.

— ООО «СибТЭК» согласно требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации при осуществлении своей деятельности фактически уже исполняет обязанности единой теплоснабжающей организации, а именно:

— - заключает и надлежаще исполняет договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

- надлежащим образом исполняет обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

- осуществляет контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

На балансе и обслуживании ООО «СибТЭК» в р.п.Колывань находятся следующие источники тепловой энергии: котельная «МПМК», котельная «Черемушки», котельная «ЦРБ», котельная ДК «Юность», котельная «Тубсанаторий».

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

РАЗДЕЛ 9 РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Дефицит тепловой энергии отсутствует на всех источниках тепловой энергии р.п.Колывань.

РАЗДЕЛ 10 РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

По результатам инвентаризации бесхозных тепловых сетей на территории р.п.Колывань не выявлено.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. № 580.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Согласно «Комплексной программе социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области на период до 2025 года», приведенного ниже «... развитие сетей центрального теплоснабжения на городской территории перспективного освоения нецелесообразно».

Согласно «Комплексной программе социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области на период до 2025 года» определены следующие основные проблемы развития жилищно-коммунального комплекса, как во всем районе, так и в р.п.Колывань:

- высокая степень износа основных производственных фондов;
- наличие жилого фонда, не пригодного для постоянного проживания граждан;
- несоответствие питьевой воды санитарным нормам по железу, цветности, мутности во всех населенных пунктах района;
- отсутствие земельных участков для осуществления жилищной застройки в р.п.Колывань;
- дефицит средств в бюджетах поселений на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) объектов.

Муниципальные образования поселений, учитывая ресурсный потенциал территорий, природно-климатические условия, приоритетными определили следующие направления:

1. Благоустройство сел;
2. Обеспечение занятости населения;
3. Освоение земель под жилищную застройку;

4. Модернизация жилищно-коммунального хозяйства поселений;

5. Газификация населенных пунктов (с.Соколово, с.Скала, р.п.Колывань, д.Б.Оеш, д.Чаус, д.Подгорная) реализация РЦП «Газификация Колыванского района»;

6. Создание условий для развития личных подсобных хозяйств, в т.ч. в труднодоступных и малых населенных пунктах.

При этом по территориальному делению **перспективные направления** пространственной структуры развития распределились следующим образом:

Жилищная застройка территории р.п.Колывань:

- МО р.п.Колывань (, с.Б.Оеш, д.Чаус, д.Подгорная). В то же время в п.3.16 «Комплексной программы социально-экономического развития Колыванского района Новосибирской области на период до 2025 года», говорится о том что проблемой в строительной отрасли является - «отсутствие земельных участков для осуществления жилищной застройки в р.п.Колывань. Дефицит средств в бюджетах поселений на разработку проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) объектов».

Модернизация системы ЖКХ- это долгосрочный проект. На начальном этапе планируется реконструкция имеющихся водопроводных сетей, газификация предприятий и частного сектора р.п.Колывань, Б.Оешь, Чаус, Подгорная, Соколово, Скал

Инвестиционный потенциал территории планируется, что будет расти. Прилив инвестиционных вложений ожидается в строительную отрасль, в основном, за счет средств застройщиков жилья как индивидуальной, так и многоэтажной жилой застройки. В среднесрочной перспективе планируется строительство ряда

объектов социальной сферы в р.п.Колывань (культурно-спортивный комплекс, детский сад, стационарного отделения Милосердия в р.п.Колывань на 25 койко-мест, комплекса для размещения МБОУ ДОД "Колыванский дом детского творчества" в 2014г.), а также объектов экономики, функционирование которых может обеспечить увеличение доходной части бюджета района. На 2013 год запланирована реконструкция здания РДК «Юность» в р.п.Колывань (реконструкция зрительного зала, фойе, складских помещений; ремонт отопительной системы, монтаж и замена электропроводки, замена витражей и окон, ремонт канализационной системы, внутренняя отделка здания, ремонт и отделка фасада здания и др.). Для вышеперечисленных вновь возводимых объектов не предоставлены чертежи размещения перспективных кварталов застройки.

С целью улучшения жилищных условий малообеспеченных и социально незащищенных граждан планируется реализация мер государственной и муниципальной поддержки при строительстве индивидуальных жилых домов, формирование социального жилищного фонда (новое строительство, покупка квартир на вторичном рынке) разработка и реализация районной программы капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда

С целью улучшения качества водоснабжения:

- Ремонт, реконструкция и строительство водопроводов в поселениях района;
- Бурение новых водозаборных скважин для обеспечения населения питьевой водой;
- Внедрение оптимальных технологий очистки воды;

- Капитальные ремонты пожарных гидрантов.

С целью улучшения качества теплоснабжения запланированы следующие мероприятия:

- ремонт, реконструкция и строительство тепловых сетей;
- ремонт, замена отопительных котлов и оборудования, обеспечивающего процесс теплоснабжения;
- закупка топлива для коммунально-бытовых нужд;
- проведение комплекса мероприятий, направленных на подготовку к отопительному сезону;
- капитальный ремонт теплотрассы от гостиницы до музыкальной школы, от котельной «Юность» до котельной «Черемушки»;
- капитальный ремонт котельных (замена котлов) 2011-2015гг.

В государственной стратегии Российской Федерации четко определена рациональная область применения централизованных и децентрализованных систем теплоснабжения. В городах с большой плотностью застройки следует развивать и модернизировать системы централизованного теплоснабжения от крупных котельных и теплоэлектроцентралей.

При сравнительной оценке энергетической безопасности функционирования централизованных и децентрализованных систем необходимо учитывать следующие факторы:

- крупные тепловые источники (котельные, ТЭЦ) могут работать на различных видах топлива, могут переводиться на сжигание резервного топлива при сокращении подачи сетевого газа;
- малые автономные источники (крышные котельные, квартирные теплогенераторы) рассчитаны на сжигание только одного вида

топлива – сетевого природного газа, что уменьшает надежность теплоснабжения;

– установка квартирных теплогенераторов в многоэтажных домах при нарушении их нормальной работы создает непосредственную угрозу здоровью и жизни людей.

С целью выявления реального дисбаланса между мощностями по выработке тепла и подключёнными нагрузками потребителей проведены расчеты гидравлических режимов работы систем теплоснабжения рабочего поселка Колывань.

Для выполнения расчетов гидравлических режимов работы систем теплоснабжения были систематизированы и обработаны результаты отпуска тепловой энергии от всех источников тепловой энергии, выполнен анализ работы каждой системы теплоснабжения на основании сравнения нормативных показателей с фактическими за базовый контрольный период – 2011 год и определены причины отклонений фактических показателей работы систем теплоснабжения рабочего поселка Колывань от нормативных.

В ходе разработки схемы теплоснабжения рабочего поселка Колывань был выполнен расчет перспективных балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, работающих на единую тепловую сеть на каждом этапе и к окончанию планируемого периода, так же были определены перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного и резервного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Ожидаемый общий расход природного газа на производство тепловой для централизованного теплоснабжения на 2027 год составит порядка 6,6 млн. куб. м.

В ходе разработки схемы теплоснабжения р.п.Колывань определены предложения по величине необходимых инвестиций в

новое строительство тепловых сетей, а так же на их реконструкцию. Ориентировочный объем инвестиций определен в ценах 2012 года (должен быть уточнен после разработки проектно-сметной документации):

- реконструкция участков тепловых сетей -14,881 млн.руб;
- строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: 2хБКМ-0,3«Комфорт» - 6,0 млн.руб.;
- строительство блочно-модульной котельной на газовом топливе составляет: 2хБКМ-1,8 - 10,0 млн.руб..

Развитие теплоснабжения рабочего поселка Колывань до 2027 года предполагается базировать на использовании существующих источников тепловой энергии:

- ведомственный источник тепловой энергии (котельная «Училище»);
- источники тепловой энергии, находящиеся на балансе ООО «СибТЭК»: котельная ДК «Юность», котельная «МПК», котельная «ЦРБ», котельная «Черемушки», котельная «Тубсанаторий».

В ходе разработки схемы теплоснабжения был выявлен резерв тепловой мощности на всех источниках тепловой энергии, что позволяет надеяться на возможность подключения к централизованной системе теплоснабжения других объектов.