

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области

30.03.2021 г.

№3

Место проведения публичных слушаний: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 43а, 2 этаж, актовый зал.

Организатор публичных слушаний: администрация рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в периодическом печатном издании «Муниципальный Вестник» №10 от 02.03.2021 г., на сайте администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде, в здании администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района.

Оповещение о начале публичных слушаний содержало:

1) информацию о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области;

5) информацию об официальном сайте, на котором будет размещен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области;

6) информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имели право представить свои предложения и замечания в срок с 09.03.2021 г. по 30.03.2021 г. по Проекту одним из следующих способов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

Председатель публичных слушаний: Кадималиева Инаят Агамирзоевна, ведущий специалист отдела по земельным и имущественным отношениям администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области.

Секретарь публичных слушаний: Морозова Любовь Федоровна, ведущий специалист администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области.

Участники публичных слушаний: 3 (три) человека.

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области

Выступали:

Кадималиева И.А. по оглашению повестки и регламента проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области. В адрес администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области поступили письменные предложения и замечания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области от Министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области исх. №2515-07/37 от 25.03.2021 года «Для включения в протокол по публичным слушаниям», от Смолина Александра Владимировича от 29.03.2021 года «Для включения в протокол по публичным слушаниям», от Администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области исх. №654 от 29.03.2021 года «Для включения в протокол по публичным слушаниям», от ООО Управляющая компания туристического парка «Сибирская Венеция» от 30.03.2021 года, от Преображенского Ильи Евгеньевича от 30.03.2021 года, от Высоцкого Владимира Витальевича от 30.03.2021 года по земельному участку 54:10:010101:50, от Высоцкого Владимира Витальевича от 30.03.2021 года по земельному участку 54:10:010101:322, от Герлиной Натальи Александровны от 30.03.2021 года, от Астафьева Владислава Анатольевича, Сулейманова Станислава Касымовича, Кулешова Евгения Игоревича от 30.03.2021 года. Общее количество 9 штук. Все предоставленные предложения будут направлены в Управление архитектуры и градостроительства Министерства строительства Новосибирской области. Кадималиева И.А. представила присутствующим представителя Геофонда Шетникову Надежду Анатольевну.

Шетникова Н.А. повторно разъяснила тему публичных слушаний. Рассказала о всех заявлениях, поступивших на рассмотрение комиссии ранее. Шетниковой Н.А. были представлены слайды с данными предложениями от:

1. ООО «Агроиндустриальный парк «Колывань» от 16.07.2020 №4329/45;
2. Витюговой Веры Ивановны от 21.09.2017 №6074/45, 6073/45;
3. Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 09.12.2019 №4790-04/38-Вн;
4. Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 13.08.2018 №2652-04/38-Вн;
5. ДНТ «Междуречье» от 10.08.2017 №5207/45;
6. Зайцевой Ларисы Владимировны от 26.12.2016 №6657/45;

7. Министерства строительства Новосибирской области в отношении земельных участков 54:10:028210:1038, 54:10:028210:1402, 54:10:028210:1401, 54:10:028210:1409, 54:10:028210:1377;

8. Министерства строительства Новосибирской области в отношении земельного участка 54:10:028210:5024 и ООО «Скала» в отношении 54:10:028210:5110;

9. Министерства строительства Новосибирской области в отношении земельного участка 54:10:010109:284;

10. Высоцкого Владимира Витальевича от 27.05.2020 №3114/45;

11. Тетеновой Надежды Васильевны;

12. Министерства строительства Новосибирской области в отношении земельного участка 54:10:022101:56.

Панин П.В. (ООО УК ТП «Сибирская Венеция») задал вопрос по зоне объектов отдыха в границах земель населенных пунктов (нП). В основных видах разрешенного использования указан вид охота и рыбалка (5.3), можно ли заниматься охотой в границах населенного пункта или следует исключить данный вид и вынести его в отдельную зону за границей населенного пункта?

Шетникова Н.А. попросила внести данный вопрос в протокол и рассмотреть его на заседании комиссии Управления архитектуры и градостроительства Министерства строительства Новосибирской области.

Панин П.В. предоставил все предложения от ООО Управляющая компания туристического парка «Сибирская Венеция» с приложением всех имеющихся документов.

Смолин А.В. пояснил, что в Министерство строительства Новосибирской области им было направлено заявление о внесении изменений по земельному участку 54:10:010104:1042 с зоны общественно деловой застройки на зону застройки малоэтажными жилыми домами, а его предложение не учтено.

Шетниковой Н.А. рекомендовано повторно направить заявление на рассмотрение комиссии Управления архитектуры и градостроительства Министерства строительства Новосибирской области.

Вопросов от присутствующих больше не поступало.

Решили: считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области.

Заключение по результатам публичных слушаний будет опубликовано в периодическом печатном издании «Муниципальный Вестник» и размещено на официальном сайте администрации р.п. Колывань www.admkolyvan.nso.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Приложение: Лист регистрации участников публичных слушаний на 1 листе в 1 экземпляре.

Председатель публичных слушаний



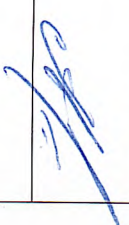
И.А. Кадималиева

Секретарь публичных слушаний



Л.Ф. Морозова

ЛИСТ
регистрации участников публичных слушаний по вопросу:
предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения – для физических лиц. Наименование, основной государственный регистрационный номер – для юридических лиц	Адрес места жительства (регистрации), контактный телефон – для физических лиц. Место нахождения, адрес и контактный телефон – для юридических лиц	Подпись
	ООО "Севаст" ОГРН 1055607076108	г. Севастополь, ул. Пушкина, 1	
2	ООО УК ТН "Северское Ветерик" ОГРН 705502020926	г. Севастополь, ул. Дюймовка-32	
3	Синицын Александр Владимирович	Новод. кон. р-н г.п. Коммунальная 117Б	

Секретарь публичных слушаний Муромова Л.Ф. (ФИО) 30.03.2021 (дата) Ольгович (подпись)