



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении Всероссийского Конкурса**  
**лучших практик управления многоквартирными домами**  
**«Лучший дом. Лучший двор»**

**Москва**  
**2022 год**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, порядок организации проведения, требования к участникам, содержание и порядок определения победителей Всероссийского Конкурса «**Лучший дом. Лучший двор**» (далее – Конкурс), **направленного на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства** среди граждан и юридических лиц Российской Федерации.

1.2. Конкурс проводится в рамках реализации мобилизационного партийного «Жители МКД».

1.3. Организатором конкурса выступает Всероссийская политическая партия «**ЕДИНАЯ РОССИЯ**» (далее – Партия) во взаимодействии с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, публично-правовой компанией «Фонд развития территорий», некоммерческим партнерством «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль».

1.4. Рабочим языком Конкурса является русский язык – государственный язык Российской Федерации.

1.5. Участие в Конкурсе добровольное и бесплатное.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

2.1. Конкурс проводится в целях повышения:

- качества управления многоквартирными домами (далее – МКД), удовлетворенности потребителей жилищными услугами;
- эффективности работы управляющих организаций;
- активности и ответственности собственников жилых помещений в процессе содержания общего имущества МКД;
- активности граждан в принятии решений и реализации проектов по формированию комфортной городской среды;
- информированности граждан об их правах, обязанностях и возможностях в сфере управления многоквартирными домами;
- информированности граждан по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности многоквартирного дома (домов).

2.2. Задачи Конкурса:

- выявить и обнародовать наиболее интересную и актуальную практику по управлению многоквартирными домами;
- выявить и обнародовать лучшую практику самоорганизации граждан для реализации программ по благоустройству и формированию комфортной городской среды;
- выявить и обнародовать лучшую практику по организации взаимодействия органов местного самоуправления, субъектов бизнеса и граждан в решении задач формирования комфортной городской среды, повышения качества управления и технических характеристик МКД;
- выявить и обнародовать лучшую практику повышения энергоэффективности МКД;

- привлечь внимание СМИ к качественным изменениям в области управления жилой недвижимостью, стимулировать всестороннее и объективное освещение этих изменений;
- поощрить качественно работающие управляющие организации и объединения собственников.

### **3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ И ЖЮРИ КОНКУРСА**

3.1. Организатор Конкурса формирует организационный комитет (далее – Оргкомитет) Конкурса и утверждает его состав.

3.2. Общее руководство по подготовке и проведению Конкурса осуществляет Оргкомитет, в том числе:

- формирует жюри Конкурса;
- осуществляет информационное сопровождение проведения Конкурса;
- организует прием конкурсных материалов, проведение регионального (заочного) и федерального (очного) этапов Конкурса и передачу материалов в жюри Конкурса;
- решает спорные вопросы, возникшие в ходе проведения конкурса;
- заслушивает отчеты жюри;
- привлекает спонсоров для учреждения призов в дополнительных номинациях конкурса.

3.3. Жюри Конкурса:

- оценивает представленные на Конкурс материалы;
- при необходимости вносит предложения по дополнению перечня номинаций, и/или дополнительного поощрения конкурсантов;
- определяет победителей Конкурса.

### **4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА**

4.1. 1 этап – прием заявок с 1 июля 2022 года по 15 августа 2022 года. Все поступившие заявки, соответствующие формальным требованиям, публикуются на сайте (в аккаунтах) проекта <https://moymax.ru>.

4.2. 2 этап – рассмотрение представленных заявок жюри проходит с 15 августа по 5 сентября 2022 года; Параллельно на сайте проекта (в аккаунтах проекта) осуществляется «народное голосование» за проект.

4.3. 3 этап – подведение итогов, награждение осуществляется в сентябре 2022 года, не позднее 11 сентября 2022 года. Награждение победителей и номинантов осуществляется на базе региональных отделений Партии с участием региональных представителей органов власти.

4.4. Список победителей Конкурса публикуется на официальном сайте проекта <https://moymax.ru>.

### **5. НОМИНАЦИИ КОНКУРСА**

5.1. Конкурс проходит по следующим номинациям:

- Лучшая практика работы совета МКД.

- Лучшая практика работы ТСЖ/ЖСК.
- Самый дружный дом.
- Лучшая практика проведения капитального ремонта.
- Лучший подъезд.
- Лучший двор.

5.2. Количество победителей в каждой номинации определяется решением организационного комитета.

5.3 Организационный комитет по предложению жюри Конкурса может учредить дополнительные номинации, которые позволят отметить выдающиеся заслуги участников, выходящие за тематику номинаций Конкурса.

## **6. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА**

6.1. Любой желающий – собственник или наниматель помещения в многоквартирном доме, член совета многоквартирного дома, член ТСЖ или представитель управляющей организации может направить в адрес Организационного комитета заявку на конкурс.

6.2. Каждая конкурсная заявка будет рассмотрена жюри на предмет соответствия требованиям и условиям конкурса. Кроме того, информация, изложенная в сообщении, может быть проверена на предмет достоверности изложенных фактов и наличия жалоб в органах государственного и муниципального жилищного надзора.

6.3. Участие в Конкурсе является добровольным и бесплатным. Возраст участников не ограничен.

6.4. К участию в Конкурсе не допускаются материалы, содержащие рекламу или представляющие собой только разъяснительные комментарии к нормативно-правовой базе.

## **7. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ**

7.1. Материалы на Конкурс принимаются в электронном виде путем заполнения анкеты на сайте <https://moymax.ru>, до 23:00 (по московскому времени) 15 августа 2022 года. Заявки, направленные после данной даты или направленные иным другим способом, к рассмотрению не принимаются.

7.2. В заявке необходимо указать:

- субъект Российской Федерации;
- муниципальное образование и адрес многоквартирного дома, на примере которого демонстрируется эффективное управление;
- номинацию;
- в случае, если номинируется ТСЖ, ЖСК, Совет дома, – фамилию, имя, отчество председателя, контактное лицо, телефон и электронную почту для обратной связи.

7.3. Эссе заявки не должно превышать 8 тысяч печатных знаков с пробелами. В эссе в обязательном порядке должны содержаться:

- информация о проблемах, решаемых героем рассказа (УК, ТСЖ/ЖСК или Советом МКД);

- информация об используемых методах;
- информация о результатах работы (представленная конкретными цифрами и исчисляемыми показателями).

7.4. При наличии видео или печатных материалов в СМИ, посвященных дому или работе управляющей организации, необходимо указать электронные ссылки или сканы газетных публикаций. Ссылка на видео должны быть размещена на канале соискателя в YouTube или на общедоступных облачных сервисах.

7.5. К тексту необходимо прикрепить до 10 фото размером не менее 150 Кб каждое, иллюстрирующих проделанную работу (при возможности, фото должны отражать процесс в развитии: как было и как стало).

7.6. Конкурсные работы не возвращаются и не рецензируются.

## **8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА**

8.1. По итогам рассмотрения заявок, жюри определяет победителей и призеров в каждой из номинаций.

8.2. Победителями признаются заявки, набравшие наибольшее количество баллов по следующим критериям:

- актуальность решаемой проблемы;
- новизна методов/креативный подход к поиску решения;
- тиражируемость методов;
- охват участников/бенефициаров примененного решения;
- привлечение внебюджетных средств и/или использование труда добровольцев.

8.3. Списки победителей Конкурса размещаются на сайте проекта <https://moymax.ru>.

8.4. Победители и призеры награждаются Дипломами Конкурса и ценными призами по решению оргкомитета конкурса на основе предложений, данных жюри (ценные призы приобретаются за счет денежных средств некоммерческих организаций, поддерживающих проведение Конкурса);

8.5. Материалы о победителях Конкурса и о лучших проектах публикуются в средствах массовой информации и в сети Интернет;

8.6. Каждому участнику Конкурса направляется благодарственное письмо от организаторов Конкурса.

## **9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Организаторы имеют право внести дополнения и изменения в условия и сроки проведения итоговых мероприятий Конкурса. Изменения, дополнения, информация о ходе проведения и итогах Конкурса публикуются на сайте <https://moymax.ru>, в СМИ.

9.2. Контактная информация Организационного комитета:

Адрес электронной почты: [SPMKD2022@gmail.com](mailto:SPMKD2022@gmail.com)

Телефон: +7 (936) 529 97 99