**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка**

р.п. Колывань 23 января 2023 года

Место проведения аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка (далее – аукцион): Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, 43а, второй этаж, актовый зал.

Время начала аукциона: 15 часов 00 минут. Время окончания аукциона: 15 часов 10 минут.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договора купли-продажи земельного участка на территории р.п. Колывань Колыванского района (далее по тексту – комиссия) присутствуют:

Качура В.В – председатель комиссии

Кудакова Д.А. – секретарь комиссии

Сафронова М.А. – секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бахтина А.В.

Сафронова М.А.

Кашлаков М.М.

На заседании присутствуют 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Повестка заседания:

Проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка (далее - аукцион):

Предмет аукциона земельный участок с кадастровым номером 54:10:010105:1918. Площадь участка 300 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1). Адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, Колыванский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Колывань, рабочий поселок Колывань, улица Березовая, земельный участок 32а.

Итоговая величина рыночной стоимости земельного участка составляет 24000 руб. 00 коп. (двадцать четыре тысячи рублей ноль копеек).

Сумма задатка 4800 руб. 00 коп. (четыре тысячи восемьсот рублей ноль копеек).

Шаг аукциона 720 руб. 00 коп. (семьсот двадцать рублей ноль копеек).

Председатель комиссии Качура В.В. объявила об открытии аукциона.

Секретарь комиссии Кудакова Д.А. проинформировала о порядке проведения аукциона. Вопросов и предложений по проведению аукциона не поступило.

Для проведения аукциона единогласным решением председателя и членов комиссии Кудакова Д.А. была выбрана аукционистом.

Единогласным решением председателя и членов комиссии, по согласованию с участниками аукциона, время аукциона перенесено с 16 часов 00 минут на 15 часов 00 минут.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области и в периодическом печатном издании р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области «Муниципальный вестник».

Открытый аукцион проведен 23 января 2023 года в здании администрации рабочего Колывань Колыванского района Новосибирской области, расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 43а (актовый зал).

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 19 января 2023 года заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков на территории р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области участниками аукциона признаны:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Ф.И.О. заявителя | Регистрационный № карточки участника аукциона |
| 1 | Комышан Любовь Александровна, Респ. Саха (Якутия), Жиганский р-он, с. Жиганск, ул. Лесная, д. 12, кв. 3 | 2 |
| 2 | Ляпунов Роман Юрьевич, Новосибирская обл., Новосибирский р-он, п. Элитный, ул. Клиновая , д.17 | 1 |

В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № предложений | Регистрационный номер карточки участника аукциона | Предложенный размер стоимости земельного участка, руб. |
| 1  2  3  4 | 1,2  1,2  1,2  2 | 24000  24720  25440  26160 |

После троекратного повторения аукционистом цены продажи земельного участка 26160 (двадцать шесть тысяч сто шестьдесят) рулей 00 копеек других предложений не поступило.

В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ победителем аукциона признан участник аукциона с регистрационным номером карточки № 2. Предложенная цена продажи земельного участка составила 26160 (двадцать шесть тысяч сто шестьдесят) рулей 00 копеек

Комиссия приняла решение:

1. В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) признать открытый аукцион состоявшимся.
2. Заключение договора купли-продажи произвести в соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области, опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальный Вестник».

Протокол составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Л.А. Комышан

**Подписи членов комиссии:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Качура

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Кудакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Бахтина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Сафронова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Кашлаков