**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды**

**земельного участка**

р.п. Колывань 31 марта 2023 года

Место проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – аукцион): Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, 43а, второй этаж, актовый зал.

Время начала аукциона: 15 часов 00 минут. Время окончания аукциона: 15 часов 22 минуты.

На заседании комиссии по организации и проведению торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области (далее по тексту – комиссия) присутствуют:

Качура В.В – председатель комиссии

Кудакова Д.А. – секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бахтина А.В.

Сафронова М.А.

Кашлаков М.М.

На заседании присутствуют 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Повестка заседания:

Проведение открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее - аукцион):

Предмет аукциона земельный участок с кадастровым номером 54:10:022001:832. Площадь участка 1000 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (2.1). Местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, д. Чаус, ул. Терешковой.

Итоговая величина рыночной стоимости арендной платы за год земельного участка составляет 32380 руб. 59 коп. (тридцать две тысячи триста восемьдесят рублей пятьдесят девять копеек).

Сумма задатка 6476 руб. 12 коп. (шесть тысяч четыреста семьдесят шесть рублей двенадцать копеек).

Шаг аукциона 971 руб. 40 коп. (девятьсот семьдесят один рубль сорок копеек).

Председатель комиссии Качура В.В. объявила об открытии аукциона.

Секретарь комиссии Кудакова Д.А. проинформировала о порядке проведения аукциона. Вопросов и предложений по проведению аукциона не поступило.

Для проведения аукциона единогласным решением председателя и членов комиссии Кудакова Д.А. была выбрана аукционистом.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области и в периодическом печатном издании р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области «Муниципальный вестник».

Открытый аукцион проведен 31 марта 2023 года в здании администрации рабочего Колывань Колыванского района Новосибирской области, расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 43а (актовый зал).

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 28 марта 2023 года заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков на территории р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области участниками аукциона признаны:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Ф.И.О. заявителя | Регистрационный № карточки участника аукциона |
| 1 | Пегушина Елена Владимировна, Новосибирская обл., Колыванский р-он, р.п. Колывань, ул. Калинина, д. 64 | 1 |
| 2 | Тайлакова Елена Владимировна, Новосибирская обл., Колыванский р-он, р.п. Колывань, ул. Чехова, д. 5в | - |
| 3 | Киселева Наталья Сергеевна, Новосибирская обл., Колыванский р-он, р.п. Колывань, ул. Есенина, д. 8 | 2 |
| 4 | Григорян Арташ Рафикович, г. Новосибирск,  ул. Петропавловская, д. 3, кв. 2 | - |

Участники аукциона с номерами заявок №2 и №4 не зарегистрировались в указанное в извещении время и на аукцион не явились.

В ходе аукциона были сделаны следующие предложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № предложений | Регистрационный номер карточки участника аукциона | Предложенный размер стоимости земельного участка, руб. |
|  | 1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2  1,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | 32380,59 | | 33351,99 | | 34323,39 | | 35294,79 | | 36266,19 | | 37237,59 | | 38208,99 | | 39180,39 | | 40151,79 | | 41123,19 | | 42094,59 | | 43065,99 | | 44037,39 | | 45008,79 | | 45980,19 | | 46951,59 | | 47922,99 | | 48894,39 | | 49865,79 | | 50837,19 | | 51808,59 | | 52779,99 | | 53751,39 | | 54722,79 | | 55694,19 | | 56665,59 | | 57636,99 | | 58608,39 | | 59579,79 | | 60551,19 | | 61522,59 | | 62493,99 | | 63465,39 | | 64436,79 | | 65408,19 | | 66379,59 | | 67350,99 | | 68322,39 | | 69293,79 | | 70265,19 | | 71236,59 | | 72207,99 | | 73179,39 | | 74150,79 | | 75122,19 | | 76093,59 | | 77064,99 | | 78036,39 | | 79007,79 | | 79979,19 | | 80950,59 | | 81921,99 | | 82893,39 | | 83864,79 | | 84836,19 | | 85807,59 | | 86778,99 | | 87750,39 | | 88721,79 | | 89693,19 | | 90664,59 | | 91635,99 | | 92607,39 | | 93578,79 | | 94550,19 | | 95521,59 | | 96492,99 | | 97464,39 | | 98435,79 | | 99407,19 | | 100378,59 | | 101349,99 | | 102321,39 | | 103292,79 | | 104264,19 | | 105235,59 | | 106206,99 | | 107178,39 | | 108149,79 | | 109121,19 | | 110092,59 | | 111063,99 | | 112035,39 | | 113006,79 | | 113978,19 | | 114949,59 | | 115920,99 | | 116892,39 | | 117863,79 | | 118835,19 | | 119806,59 | | 120777,99 | | 121749,39 | | 122720,79 | | 123692,19 | | 124663,59 | | 125634,99 | | 126606,39 | | 127577,79 | | 128549,19 | | 129520,59 | | 130491,99 | | 131463,39 | | |  | |

После троекратного повторения аукционистом цены по продаже права на заключение договора аренды земельного участка 131463 (сто тридцать одна тысяча четыреста шестьдесят три) рубля 39 копеек других предложений не поступило.

В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ победителем аукциона признан участник аукциона с регистрационным номером карточки № 1. Предложенная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка составила 131463 (сто тридцать одна тысяча четыреста шестьдесят три) рубля 39 копеек.

Комиссия приняла решение:

1. В соответствии с Земельным Кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) признать открытый аукцион состоявшимся.
2. Заключение договора аренды произвести в соответствии со ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области, опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальный Вестник».

Протокол составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Победитель аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Е.В. Пегушина

**Подписи членов комиссии:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Качура

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Кудакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Бахтина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Сафронова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М.Кашлаков