**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по проекту Приказа Министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 06.12.2023 №677»

**27.12.2023 г.**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законности интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 г. № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Решением девятой сессии Совета депутатов муниципального образования р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области от 26.04.2011 г. № 2 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании р.п. Колывань», письмом Министерства строительства Новосибирской области (Минстрой НСО) №1548/77.001-Вх от 05.12.2023 г. «О необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений», постановлением администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области от 18.12.2023 г. № 756 «О назначении публичных слушаний по проекту Приказа Министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 06.12.2023 №677»», опубликованном в периодическом печатном издании «Муниципальный Вестник» №73 от 21.12.2023 г., на сайте администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» были проведены публичные слушания.

Собрание участников публичных слушаний по проекту Приказа Министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 06.12.2023 №677» проведены 27.12.2023 года по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, д. 43а, 2 этаж, актовый зал.

Количество участников публичных слушаний составило – 2 человека.

На основании протокола проведения публичных слушаний от 27.12.2023 г. №1 по проекту Приказа Министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 06.12.2023 №677», сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки части муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области

2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки части муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области, а также Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области от 14.11.2005 г. № 1.

3. По рассмотренному вопросу рекомендовать министерству строительства Новосибирской области внести изменений в Правила землепользования и застройки части муниципального образования рабочий поселок Колывань Колыванского района Новосибирской области следующего содержания:

1. «Пункт 7 главы 3 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) принятие решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании;»

3. В главе 10:

1) в пункте 32:

а) в подпункте 4 знак «.» заменить знаком «;»;

б) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.»

2) дополнить пунктом 33.1. следующего содержания:

«33.1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.»

**4. Дополнить главой 13 следующего содержания:**

**«Глава 13. Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства**

42.1 Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства – не установлены;

2) требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства – не установлены.»

Председатель публичных слушаний Д.А.Кудакова

Секретарь публичных слушаний Л.Ф.Морозова